

План текущего ремонта на 2022 год

АДРЕС: ул. Софийская д.20 к.4 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: ЛГ-504-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 523531,43 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)	п.м	637 000,00	636 914,00	Январь		636 914,00	2003	2022	подвал	Выполнено
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		5 029,00	октябрь		5 029,00	2008	2022		Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)							2008			
4	ГВС (кв. стояки)	п.м		7 420,00	Январь		7 420,00	2008	2022	кв. 42	Выполнено
5	ЦО (стояки на л/к)	п.м		4 728,00	март		4 728,00		2022		Выполнено
6	ЦО (розлив)								2021		
7	ЦО (радиаторы)								2021		
8	Запорная арматура	шт.		535,00	июль		535,00		2022	подвал	выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м		3 344,00	июль		3 344,00		2022	пар. 6	выполнено
10	Канализация (квартиры)	п.м		37 550,00	Янв,июль, дек		37 550,00		2022	кв. 135,80, 63,86,87,41,45	Выполнено
11	Канализация (ливневая)								2018		
12	Электросети							2008	2015		
13	ГРЩ	шт.		5 081,00	август		5 081,00		2022	подвал	Выполнено
14	Эл. Проводка								2021		
15	Светильники	шт.		10 176,00	июль		10 176,00		2022	ЭУ	Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Двери входные, тамб.										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2020		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2019		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2019		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2018		

23	Косметический ремонт л/к: №5							2016		
24	Косметический ремонт л/к: №6	шт.	170 000,00	173 647,00	июль		173 647,00	2022		Выполнено
25	Косметический ремонт л/к: №7	шт.	170 000,00					2021		
26	Энергосберегающие оконные блоки									
27	Почтовые ящики	секц		13 061,00	декабрь		13 061,00	2022	пар. 6	Выполнено
28	Герметизация межпанельных стыков							2019		
29	КРОВЛЯ							2021	2020	
30	Отмостка								2021	
31	Фасад								2020	
32	Ремонт козырьков								2016	
33	Подвальные окна								2019	
34	Балконы								2016	
35	Благоустройство	м		16 135,00	ноябрь				2022	
	ИТОГО по текущему р-ту		977 000,00	913 620,00						Выполнено
	АВР		0,00		июль		0,00			

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

