

План текущего ремонта на 2022 год

АДРЕС: ул. Софийская д.31

Год постройки: **1970**

Этажность: **9 этажей**

Серия дома: **1 ЛГ -602В-6**

Количество Л/К: **6 шт.**

Начисление по дому: 855290,26 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2017	2020		
2	ХВС (кв. стояки)							2007	2021		
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)								2021		
7	ЦО (радиаторы)	шт.		16 183,00	октябрь		16 183,00		2022	кв. 69	Выполнено
8	Запорная арматура								2021		
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м	180 000,00						2021		
10	Канализация (квартиры)	п.м		9 208,00					2022	кв. 181	Выполнено
11	Канализация (ливневая)	п.м		5 464,00	март		5 464,00		2022	пар.2 подвал	Выполнено
12	Электросети	шт.		125 173,00	март		125 173,00		2022	распр.кор пар.3,4	Выполнено
13	ГРЩ								2021		
14	Эл. Проводка	п.м	100 000,00	102 992,00	Фев,март,май		102 992,00		2022	л/кл 1-6, предмаш,1эт, лифт	Выполнено
15	Светильники	шт.	150 000,00	114 496,00	Фев,март, июнь, сент		114 496,00		2022		Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)								2021		
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2020		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2017		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2018		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2019		

23	Косметический ремонт л/к: №5								2021		
24	Косметический ремонт л/к: №6								2019		
25	Энергосберегающие оконные блоки								2020		
26	Окраска порталов										
27	Герметизация межпанельных стыков										
28	КРОВЛЯ							2001-2003	2021		
29	Фасад							2016			
30	Ремонт козырьков								2016		
31	Мусоропроводы (клапана)	шт.	150 000,00						2021		
32	Мусоропроводы(шибера)								2020		
33	Отмостка								2018		
34	Ограждения	п.м	30 000,00	24 876,00					2022		
35	Балконы										
36	Почтовые ящики		25 000,00	18 750,00	Январь		18 750,00		2022		Выполнено
	ИТОГО по текущему р-ту		635 000,00	417 142,00							
	АВР		220 300,00	0,00							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

