

План текущего ремонта на 2022 год

АДРЕС: ул. Софийская д.33 к.3

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: ЛГ-502В

Количество Л/К: 9 шт.

Начисление по дому: 479269,22 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2006	2016		
2	ХВС (кв. стояки)	пм		49 988,00	окт, декаб	49 988,00			2022	кв. 103,106, 109,112,115, 118,подвал, 10,13	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)								2021		
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)								2021		
8	Запорная арматура	шт.		1 820,00	Февраль		1 820,00		2022	подвал	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)								2021		
10	Канализация (квартиры)								2021		
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети								2016		
13	ГРЩ	шт.	100 000,00	74 920,00	апрель,нояб		74 920,00		2022	пар.1-4,подв. 7,8,9,5	Выполнено
14	Эл. Проводка	пм	60 000,00						2020		
15	Светильники	шт.	60 000,00	5 209,00	апрель		5 209,0		2022	пар. 2	Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2019		
20	Косметический ремонт л/к: №2	шт.	170 000,00	170 903,00	Январь		170 903,0		2022	л/кл	Выполнено

21	Косметический ремонт л/к: №3							2014		
22	Косметический ремонт л/к: №4	шт.	170 000,00	165 277,00	Декабрь		165 277,0	2022		Выполнено
23	Косметический ремонт л/к: №5							2015		
24	Косметический ремонт л/к: №6							2018		
25	Косметический ремонт л/к: №7							2016		
26	Косметический ремонт л/к: №8	шт.	170 000,00	170 516,00	октябрь		октябрь	2022		Выполнено
27	Косметический ремонт л/к: №9							2012		
28	Энергосберегающие оконные блоки									
29	Пол в МОП	м2		1 357,00	май		1 357,00	2022	тамбур пар.2	Выполнено
30	Герметизация межпанельных стыков							2017		
31	КРОВЛЯ	м2		7 439,00	сентябрь		7 439,0	2002-2003	2022	кв. 103 Кап.ремонт в 2022
32	Фасад							2019		
33	Отмостка							2018		
34	Замена почтовых ящиков									
35	Балконы							2018		
36	Ремонт козырьков	шт.	20 000,00	39 455,00	Февраль		39 455,00	2022	пар. 4,5	Выполнено
	ИТОГО по текущему р-ту		750 000,00	686 884,00						
	АВР			47 186,00						

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

