

План текущего ремонта на 2022 год

АДРЕС: ул. Софийская д.35 к.3

Год постройки: **1967**

Этажность: **9 этажей**

Серия дома: **1 ЛГ -602В-6**

Количество Л/К: **6 шт.**

Начисление по дому: 853903,96 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2007			
2	ХВС (кв. стояки)	пм	30 000,00	23 380,00	июнь		23 380,00		2022	кв.20,24, 209,213	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)	пм	200 000,00								
4	ГВС (кв. стояки)	пм		2 977,00	Февраль		2 977,00		2022	кв. 181	Выполнено
5	ЦО (стояки на л/к)	пм		4 553,00	Декабрь		4 553,00		2022	кв. 27	Выполнено
6	ЦО (розлив)								2020		
7	ЦО (радиаторы)	шт.		27 381,00	Янв, февр		27 381,00		2022	кв.111,141	Выполнено
8	Запорная арматура	шт.		3 049,00	Январь		3 049,00		2022	кв.146	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)	пм	180 000,00								
10	Канализация (квартиры)								2020		
11	Канализация (ливневая)	пм		35 349,00	май, ноябрь		35 349,00		2022	пар. 2, 5, 6	Выполнено
12	Канализация (дренажная)								2018		
13	Электросети							2010	2018		
14	ГРЩ	шт.	50 000,00	16 595,00	август		16 595,00		2022	подвал	Выполнено
15	Эл. Проводка	пм	60 000,00	21 318,00	Февраль		21 318,00		2022	м/к 1-6, коз 6	Выполнено
16	Светильники	шт.	60 000,00	209 140,00	Февр,сент		209 140,00		2022	м/к, л/кл, подв 1-6	Выполнено
17	Металлические решетки										
18	Металлические двери (шт.)										
19	Металлические лазы на кровлю										
20	Косметический ремонт л/к: №1								2019		

21	Косметический ремонт л/к: №2	шт.		275 675,00	июль		275 675,00		2022		Выполнено
22	Косметический ремонт л/к: №3								2018		
23	Косметический ремонт л/к: №4								2018		
24	Косметический ремонт л/к: №5								2019		
25	Косметический ремонт л/к: №6								2021		
26	Замена или ремонт окон	шт.		3 500,00	Январь		3 500,00		2022	пар. 2 ремонт	Выполнено
27	Окраска порталов										
28	Герметизация межпанельных стыков										
29	КРОВЛЯ							2007	2014		
30	Фасад (опоры под козырьки)							2016	2021		
31	Ремонт козырьков								2016		
32	Мусоропроводы, мусорокамеры	м2	150 000,00						2019		
33	Отмостка								2020		
34	Ограждения								2019		
35	Почтовые ящики	шт.		21 019,00	сентябрь		21 019,00		2022	пар. 2	Выполнено
	ИТОГО по текущему р-ту		730 000,00	643 936,00							
	АВР		124 000,00	9 942,00							

Генеральный директор

Г.Н. Туманов

М.П.


