

План текущего ремонта на 2022 год

АДРЕС: ул. Софийская д.35 к.6

Год постройки: **1967**

Этажность: **5 этажей**

Серия дома: **1-507-5/64**

Количество Л/К: **5 шт.**

Начисление по дому: 341922,71 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2006	2019		
2	ХВС (кв. стояки)	пм	20 000,00	87 846,00	сент,нояб		87 846,00		2022	кв. 21,27 ,31,41,45, 49,53,57+подв 32,28,24+подв	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)	пм		6 180,00	Январь		6 180,00		2022	кв. 31	Выполнено
5	ЦО (стояки на л/к)	пм		9 251,00	Январь		9 251,00		2022	кв. 82+подв	Выполнено
6	ЦО (розлив)							2006	2020		
7	ЦО (радиаторы)								2021		
8	Запорная арматура	шт.		9 134,00	август		9 134,00		2022		Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)	пм		3 594,00	декабрь		3 594,00		2022	пар. 2	Выполнено
10	Канализация (квартиры)	пм		5 860,00	Январь		5 860,00		2022	кв. 35	Выполнено
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети								2018		
13	ГРЩ								2021		
14	Эл. Проводка	пм	35 000,00						2020		
15	Светильники	шт.	115 000,00	2 491,00	июль		2 491,00		2020		Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2020		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2018		

21	Косметический ремонт л/к: №3								2018		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2020		
23	Косметический ремонт л/к: №5								2021		
24	Энергосберегающие оконные блоки										
25	Окраска порталов										
26	Герметизация межпанельных стыков	пм	82 000,00						2021		
27	<i>КРОВЛЯ</i>							2002	2014		
28	Фасад										
29	Отмостка										
30	Ремонт козырьков								2016		
31	Балконы										
32	Подвальные окна								2015		
33	Почтовые ящики								2021		
	ИТОГО по текущему р-ту		252 000,00	124 356,00							
	АВР		89 920,00								

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

