

План текущего ремонта на 2022 год

АДРЕС: ул. Софийская д.42 к.2 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -602В-6

Количество Л/К: 6 шт.

Начисление по дому: 859 695,09руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2007			
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		3 772,00	Январь		3 772,00	2006	2022	кв.78	Выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)							2007			
5	ЦО (стояки на л/к)	п.м		2 416,00	Январь		2 416,00	2006	2022	кв.89	Выполнено
6	ЦО (розлив)							2004			
7	ЦО (радиаторы)	шт.		26 709,00	май,нояб		26 709,00		2022	кв. 47,160	Выполнено
8	Запорная арматура	шт.		21 648,00	Январь		21 648,00	2006	2022	подвал	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м	66 000,00					2010			
10	Канализация (квартиры)	п.м		18 144,00	нояб, декаб		18 144,00		2022	кв.144,143	Выполнено
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети (коробки)								2021		
13	ГРЩ	шт.	50 000,00	12 685,00	февр,окт		12 685,00		2022	пар.3,4,подв	Выполнено
14	Эл. Проводка	п.м	70 000,00	102 649,00	июль,май		102 649,00		2022	л/кл 3,5 прямок тамб м/к	Выполнено
15	Светильники	шт.	100 000,00	371 007,00	Фев,июнь,окт		371 007,00		2022	л/кл, м/камер	Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)							2020	2021		
18	Двери тамбурные								2019		
19	Металлические лазы на кровлю							2020			
20	Косметический ремонт л/к: №1								2020		
21	Косметический ремонт л/к: №2								2020		

22	Косметический ремонт л/к: №3							2020			
23	Косметический ремонт л/к: №4							2017			
24	Косметический ремонт л/к: №5							2015			
25	Косметический ремонт л/к: №6							2012			
26	Энергосберегающие оконные блоки							2014			
27	Окраска порталов										
28	Герметизация межпанельных стыков						2020	2018			
29	КРОВЛЯ (вент. в лифт. шахтах)	м2	150 000,00	7 328,00	апрель		7 328,00	2016	2022	кв.60	Выполнено
30	Фасад							2020			
31	Отмостка							2020			
32	Мусоропроводы								2018		
33	Ремонт козырьков							2020	2018		
34	Почтовые ящики	шт.	66 000,00								
	ИТОГО по текущему р-ту		502 000,00	566 358,00							
	АВР		357 700,00	0,00							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

