

План текущего ремонта на 2022 год

АДРЕС: ул. Софийская д.46 к.1 лит.А

Год постройки: 1968

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -602В-6

Количество Л/К: 6 шт.

Начисление по дому: 850 129,89 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)	п.м	400 000,00	832 897,00	май,июль	832 897,00		2007	2022	подвал	Выполнено
2	ХВС (кв. стояки)							2007			
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)							2007			
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)	шт.		72 398,00	апр, дек	72 398,00			2022	4шт.	Выполнено
8	Запорная арматура	шт.		3 527,00	июнь	3 527,00			2022	кв. 116	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)							2010			
10	Канализация (квартиры)	п.м		5 615,00	декабрь		5 615,00		2022	кв. 51	Выполнено
11	Канализация (ливневая)								2021		
12	Электросети							2007	2018		
13	ГРЩ	шт.	60 000,00						2012		
14	Эл. Проводка	п.м	20 000,00	23 617,00	апр,июнь	23 617,00			2022	л/кл 4	Выполнено
15	Светильники	шт.	80 000,00	4 534,00	апрель	4 534,00			2022	л/кл 4	Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)								2015		
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2020		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2017		
21	Косметический ремонт л/к: №3	шт.		270 009,00	октябрь	270 009,00			2022		Выполнено
22	Косметический ремонт л/к: №4	шт.	260 000,00	276 489,00	август	276 489,00			2022		Выполнено

23	Косметический ремонт л/к: №5							2021			
24	Косметический ремонт л/к: №6							2021			
25	Энергосберегающие оконные блоки							2020			
26	Окраска порталов										
27	Герметизация межпанельных стыков							2014			
28	КРОВЛЯ						2006	2021			
29	Фасад						2016				
30	Полы	кв.м		146 101,00	декабрь		146 101,00		2022	пар. 3	Выполнено
31	Замена шибберов в мусоросборнике							2017			
32	Мусоропроводы							2018			
33	Ремонт отмостки										
34	Асфальтовое покрытие							2017			
35	Двери							2019			
36	Ремонт козырьков							2017			
37	Почтовые ящики	шт.		17 516,00	сентябрь	17 516,00			2022	пар.	Выполнено
	ИТОГО по текущему р-ту			820 000,00		1 652 703,00					
	АВР			34 830,00							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

