

План текущего ремонта на 2022 год

АДРЕС: ул. Софийская д.46 к.2 лит.А

Год постройки: 1979

Этажность: 13 этажей

Серия дома: инд. проект

Количество Л/К: 1 шт.

Начисление по дому: 616860,16 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2007			
2	ХВС (кв. стояки)							2007	2021		
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)							2007	2021		
5	ЦО (стояки на л/к)	пм		5 917,00	Январь		5 917,00	2006	2022	библ.подв.	Выполнено
6	ЦО (розлив)							2006			
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура	шт.		15 032,00	март,сент		15 032,00		2022	подвал	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)	пм		3 754,00	апрель		3 754,00	2006	2022	чердак	Выполнено
10	Канализация (квартиры)							2006			
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети							2006			
13	ГРЩ	шт.	60 000,00						2021		
14	Эл. Проводка	пм	40 000,00						2021		
15	Светильники	шт.	80 000,00	11 754,00	ноябрь		11 754,00		2022	козырьки	Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)								2020		
18	Металлические лазы на кровлю										
20	Косметический ремонт л/к: №1								2018		
21	Энергосберегающие оконные блоки	шт.		36 851,00	ноябрь		36 851,00		2022	ремонт	Выполнено
22	Окраска порталов								2020		

23	Герметизация межпанельных стыков									
24	КРОВЛЯ						2008			
25	Фасад									
27	Ремонт полов	м2	197 000,00	259 432,00	декабрь		259 432,00	2022	3 этаж хол	Выполнено
28	ПБ			68 159,00	октябрь		68 159,00	2022	пож.рукава	Выполнено
32	Установка армированного стекла в дверях							2021		
33	Замена кровельного покрытия на козырьке перед входом в дом							2014		
34	Косметический ремонт перед лифтами на 1 этаже							2014		
35	Мусоропроводы	шт.	35 000,00	34 700,00	март		34 700,00	2022		Выполнено
36	Отмостка	м2	145 000,00					2020		
37	Асфальтирование	м2		208 494,00	август		208 494,00	2022		Выполнено
38	Ремонт крыльца									
39	Ремонт козырьков									
	ИТОГО по текущему р-ту		557 000,00	644 093,00						
	АВР		60 000,00	845,00						

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П

