

Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

АДРЕС: Белы Куна ул., д. 17 к.1 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-5/64

Количество Л/К: 5 шт.

Начисление по дому: 357838,74 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2020			
2	ХВС (кв. стояки)	п.м						2022			
3	ГВС (розлив в подвале)	п.м						2014			
4	ГВС (кв. стояки)	п.м									
5	ЦО (стояки на л/к)	п.м						2022			
6	ЦО (розлив)	п.м	25 200,00		июль			2021			
7	ЦО (радиаторы)	м2		17 808,00	август		17 808,00	2023	кв 19	выполнено	
8	Запорная арматура			7 492,00	июль		7492	2023	э/у	выполнено	
9	Канализация (подвал и выпуски)							2020			
10	Канализация (квартиры)	п.м		3 440,00	февраль		3 440,00	2023	кв 7	выполнено	
11	Канализация (ливневая)	п.м		4 397,00	ноябрь		4 397,00	2023	подвал	выполнено	
12	Электросети							2015			
13	ГРЩ	шт.	100 000,00	113 487,00	январь		113 487,00	2023	подвал	Выполнено	
14	Эл. Проводка	п.м		17 111,00	декабрь		17 111,00	2023	л.кл 1,2,5	Выполнено	
15	Светильники	шт.		43 814,00	декабрь		43 814,00	2023	л.кл 1,2,5	Выполнено	
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1							2019			
20	Косметический ремонт л/к: №2							2021			
21	Косметический ремонт л/к: №3							2018			
22	Косметический ремонт л/к: №4							2021			

23	Косметический ремонт л/к: №5							2020		
24	Энергосберегающие оконные блоки	шт.								
25	Окна	м2		160 640,00	сент, окт	160 640,00		2023	пар.	выполнено
26	Герметизация межпанельных стыков	пм						2022		
27	КРОВЛЯ	м2	31 500,00		март			2022		
28	Фасад	кв.м		8 100,00	ноябрь	8 100,00		2023	герметизация	выполнено
29	Ремонт козырьков	шт.	125 000,00					2016		
30	Отмостка									
31	Балконы							2020		
	ИТОГО по текущему р-ту		281 700,00	376 289,00						
	АВР		76 138,00	15 354,00						

Генеральный директор

Г.Н. Туманов

М.П.



