

Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

АДРЕС: Белы Куна ул., д. 19 к.1 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 528-КП-10

Количество Л/К: 4 шт.

Начисление по дому: 903648,15 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2006	2019		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м						2006	2021		
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)	п.м							2022		
5	ЦО (стояки на л/к, квартирах)	п.м		58 969,00	январь, июнь, сент		58 969,00	2010	2023	кв.114,228,105,1 13, 42,227	Выполнено
6	ЦО (розлив)							2010			
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура	шт.	60 000,00	22 552,00	январь, июнь, август		22 552,00		2023	кв.105,145, подвал	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м	25 000,00	31 073,00	апр,окт		31 073,00		2023	подвал, 3лк	Выполнено
10	Канализация (квартиры)	п.м		5 631,00	сент,окт		5 631,00		2023	кв 138	Выполнено
11	Канализация (ливневая)								2020		
12	Электросети								2018		
13	ГРЩ	шт.	125 000,00		апрель				2021		
14	Эл. Проводка	п.м		8 556,00	декабрь		8 556,00		2023		
15	Светильники	шт.	199 980,00	85 841,00	нояб, дек		85 841,00		2023	подв 1-4,л/кл	Выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)	шт.	61 000,00	61 189,00	январь		61 189,00		2023	пар. 1	Выполнено
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1	шт.							2022		
20	Косметический ремонт л/к: №2	шт.	270 000,00		август				2014		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2016		
22	Косметический ремонт л/к: №4	шт.		398 594,00	декабрь		398 594,00		2023	л/кл	Выполнено

23	Энергосберегающие оконные блоки,	шт.							2022		
24	Окраска порталов										
25	Герметизация межпанельных стыков										
26	КРОВЛЯ	м2	31 500,00	4 379,00	май		4 379,00		2023	л/кл 2	выполнено
27	Фасад										
28	Мусоропроводы	п.м							2022		
29	Отмостка								2020		
30	Балконы								2020		
31	Ограждения										
32	Смена почтовых ящиков	шт.		35 452,00			35452		2023	3 лк	выполнено
33	Ремонт козырьков	шт.	100 000,00		октябрь				2020		
	ИТОГО по текущему р-ту		872 480,00	712 236,00					2023		
	АВР		31 168,00								

Генеральный директор

Г.Н. Туманов

М.П.

