

Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

АДРЕС: Белы Куна ул., д. 19 к.2 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-504-3

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 553771,35 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2006	2019		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м	27 600,00		июль				2021		
3	ГВС (розлив в подвале)							2006			
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)	п.м		2 561,00	март		2 561,00		2023	кв 13	выполнено
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)	шт.		14 744,00	ноябрь		14 744,00		2023		выполнено
8	Запорная арматура	шт.	74 000,00		июль				2022		
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м							2022		
10	Канализация (квартиры)	п.м		3 953,00	сентябрь		3 953,00		2023	кв 64	выполнено
11	Канализация (ливневая)	п.м		16 971,00	октябрь		16 971,00		2023		выполнено
12	Электросети	п.м		17 111,00	декабрь		17 111,00		2023	подвал, л.кл 1,2,5,6	выполнено
13	ГРЩ	шт.	100 000,00	25 356,00	апрель		25 356,00		2023	5,6,7 лк подв	выполнено
14	автоматы	шт.		49 747,00	май		49 747,00		2023	5,6,7 лк подв	выполнено
15	Светильники	шт.		62 512,00	май		62 512,00		2023	подвал, л.кл 1,2,5,6	выполнено
16	Металлические решетки										
17	Входная группа -металлические двери	шт.							2019		
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1	шт.							2021		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2018		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2017		

22	Косметический ремонт л/к: №4							2020		
23	Косметический ремонт л/к: №5	шт.						2022		
24	Косметический ремонт л/к: №6	шт.						2022		
25	Косметический ремонт л/к: №7	шт.						2022		
26	Энергосберегающие оконные блоки									
27	Почтовые ящики	шт.						2022		
28	Герметизация межпанельных стыков	п.м						2021		
29	Крыша	кв.м	31 500,0			апрель		2021		
30	Фасад	кв.м						2021		
31	Ремонт козырьков	шт.						2022		
32	Отмостка									
33	Балконы							2016		
34	Ограждения							2018		
35	Подвальные окна							2017		
	ИТОГО по текущему р-ту		233 100,00	192 955,00						
	АВР		320 671,00							

Генеральный директор

Г.Н. Туманов

М.П

