

## Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

**АДРЕС: ул. Софийская д.20 к.3 лит.А**

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: ЛГ-504-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

**Начисление по дому: 551602,24 руб.**

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объем	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2006			
2	ХВС (кв. стояки)								2021		
3	ГВС (розлив в подвале)								2021		
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)	п.м						2010	2022		
6	ЦО (розлив )							2010			
7	ЦО (радиаторы)	шт.							2022		
8	Запорная арматура								2020		
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м		19 976,00	февраль,март		19 976,00		2023	1,5 л/к	Выполнено
10	Канализация (квартиры)	п.м		23 259,00	февр, июль, сент,окт		23 259,00		2023	кв 86,93,64,80	Выполнено
11	Канализация (ливневая)								2020		
12	Электросети							2008	2017		
13	ГРЩ	шт.	80 000,00	59 113,00	январь, апрель		59 113,00		2023	подвал,пар 1-2,3-4	Выполнено
14	Эл. Проводка	п.м							2020		
15	Автоматы	шт.		20 914,00	апрель		20 914,00		2023	3-4 подвал	Выполнено
16	Металлические решетки								2020		
17	Двери входные, тамб.										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1	шт.	160 000,00	231 743,00	май	231743			2023		Выполнено
20	Косметический ремонт л/к: №2	шт.	160000,0	173 026,00	июнь	173026			2023		Выполнено
21	Косметический ремонт л/к: №3								2020		

22	Косметический ремонт л/к: №4							2018		
23	Косметический ремонт л/к: №5							2019		
24	Косметический ремонт л/к: №6	шт.						2022		
25	Косметический ремонт л/к: №7	шт.	128000,0		июль			2021		
26	Энергосберегающие оконные блоки									
27	Окраска порталов									
28	Герметизация межпанельных стыков	п.м						2020		
29	КРОВЛЯ	м2					2013	2022		
30	Почтовые ящики	секц						2022		
31	Подвальные окна							2021		
32	Ремонт козырьков							2016		
33	Отмостка							2021		
34	Асфальтовое покрытие							2019		
35	Балконы							2020		
	<b>ИТОГО по текущему р-ту</b>		<b>528 000,00</b>	<b>528 031,00</b>				2016		
	<b>ABP</b>		<b>23 602,00</b>				<b>0,00</b>			

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П

