

Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

АДРЕС: ул. Софийская д.30 к.1 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -602В-6

Количество Л/К: 6 шт.

Начисление по дому: 893819,88 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)	п.м		5 244,00	январь		5 244,00		2023	подвал	Выполнено
2	ХВС (кв. стояки)	п.м					0,00	2007	2022		
3	ГВС (розлив в подвале)	п.м							2022		
4	ГВС (кв. стояки)	п.м		12 551,00	март, март, август	6 146,00	6405		2021,2023	кв 10,138,149	Выполнено
5	ЦО (стояки на л/к)	п.м		7 505,00	январь		7 505,00		2023	кв.2 подвал	Выполнено
6	ЦО (розлив)							2010			
7	Ц/о стояки кв	п.м.		3 463,00	март	3 463,00			2023	кв 106	Выполнено
8	ЦО (радиаторы)	шт.		16 053,00	январь		16 053,00		2023	кв. 107	Выполнено
9	Запорная арматура	шт.							2022		
10	Канализация (подвал и выпуски)							2011			
11	Канализация (квартиры)	п.м		5 246,00	январь	2 912,00	2 334,00		2023	кв.11,78	Выполнено
12	Канализация (ливневая)								2020		
13	Электросети							2010	2020		
14	ГРЩ	шт.	210 000,00		март				2022		
15	Эл. Проводка	п.м							2020		
16	Светильники	шт.							2020		
17	Металлические решетки										
18	Металлические двери (шт.)	шт.	60 000,00		март				2013		
19	Металлические лазы на кровлю										
20	Косметический ремонт л/к: №1								2019		
21	Косметический ремонт л/к: №2								2020		

22	Косметический ремонт л/к: №3							2019			
23	Косметический ремонт л/к: №4	шт.						2022			
24	Косметический ремонт л/к: №5	шт.						2022			
25	Косметический ремонт л/к: №6							2020			
26	Энергосберегающие оконные блоки										
27	Окраска порталов										
28	Герметизация межпанельных стыков										
29	КРОВЛЯ	кв.м		6 917,00	январь		6 917,00	2002	2023	кв. 177,216	Выполнено
30	Фасад							2016			
31	Отмостка										
32	Мусоропроводы								2018		
33	Мусоропроводы (ствол)								2018		
34	Асфальтовое покрытие								2017		
35	Ремонт козырьков	шт.	150 000,00	170 163,00	январь		170163		2023	опоры	выполнено
36	Лифты (маш. Отд)	м2							2021		
37	Смена почтовых ящиков 5л/к	шт.		18 411,00	февраль		18411		2023	5 л/к	выполнено
	ИТОГО по текущему р-ту		420 000,00	245 553,00							
	АВР		473 819,00								

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

