

Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

АДРЕС: ул. Софийская д.33 к.2

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-5/64

Количество Л/К: 5 шт.

Начисление по дому: 359881,29 руб.

| № п/п | Описание работ | Вид работ | | | Дата выполнения работ | Способ проведения работ | | Дата последнего капитальн. ремонта | Дата последнего текущего ремонта | Место производства работ выполнение | Отметка о выполнении |
|----------|--------------------------------|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|-----------|---|---|--|-------------------------|
| | | Текущий ремонт объём | Плановая стоимость руб. | ВЫПОЛНЕНО работ руб. | | Подрядный | Хозспособ | | | | |
| 1 | ХВС (розлив, подвал) | | | | | | | 2006 | | | |
| 2 | ХВС (кв. стояки) | п.м | | | | | | 2008 | 2021 | | |
| 3 | ГВС (розлив в подвале) | | | | | | | 2008 | | | |
| 4 | ГВС (кв. стояки) | п.м | | | | | | 2008 | | | |
| 5 | ЦО (стояки) | п.м | | 4 518,00 | октябрь | | 4 518,00 | | 2023 | кв.36 | выполнено |
| 6 | ЦО (розлив) | | | | | | | 2008 | 2021 | | |
| 7 | ЦО (радиаторы) | шт. | | | | | | | 2022 | | |
| 8 | Запорная арматура | шт. | 65 000,00 | 1 440,00 | июль | | 1 440,00 | | 2023 | кв 117 | выполнено |
| 9 | Канализация (подвал и выпуски) | | | | | | | | 2021 | | |
| 10 | Канализация (квартиры) | п.м | | 10 565,00 | июнь,авг | | 10565,00 | | 2023 | кв 91,86 | выполнено |
| 11 | Канализация (ливневая) | | | | | | | | | | |
| 12 | Электросети | | | | | | | | 2016 | | |
| 13 | ГРЩ | шт. | 100 000,00 | 82 820,00 | август | | 82 820,00 | | 2023 | 1-5лк подв пар 3 | выполнено |
| 14 | Эл. Проводка | п.м | | 14 260,00 | декабрь | | 14 260,00 | | 2023 | л.кл 2,4,5 | выполнено |
| 15 | Светильники | шт. | | 39 068,00 | декабрь | | 39 068,00 | | 2023 | л.кл 2,4,5 | выполнено |
| 16 | Металлические решетки | | | | | | | | | | |
| 17 | Металлические двери (шт.) | | | | | | | | | | |
| 18 | Металлические лазы на кровлю | | | | | | | | | | |
| 19 | Косметический ремонт л/к: №1 | шт. | | | | | | | 2022 | | |
| 20 | Косметический ремонт л/к: №2 | | | | | | | | 2020 | | |
| 21 | Косметический ремонт л/к: №3 | | | | | | | | 2018 | | |
| 22 | Косметический ремонт л/к: №4 | | | | | | | | 2021 | | |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------------------------------|-----|-------------------|-------------------|---------|--|-----------|------|------------|-----------|
| 23 | Косметический ремонт л/к: №5 | | | | | | | 2021 | | |
| 24 | Энергосберегающие оконные блоки | | | | | | | | | |
| 25 | Пол в МОП | м2 | | | | | | 2022 | | |
| 26 | Герметизация межпанельных стыков | п.м | | 3 077,00 | октябрь | | 3 077,00 | 2023 | кв. 80 | выполнено |
| 27 | КРОВЛЯ | | | | | | | 2019 | | |
| 28 | Фасад | | | | | | | 2021 | | |
| 29 | Балконы | | | | | | | | | |
| 30 | Ремонт козырьков | шт. | 125 000,00 | | март | | | 2016 | | |
| 31 | Подвальные окна | | | | | | | 2016 | | |
| 32 | авт. выключатели | шт. | | 77 054,00 | август | | 77 054,00 | 2023 | 1-5лк подв | выполнено |
| | ИТОГО по текущему р-ту | | 290 000,00 | 232 802,00 | | | | | | |
| | ABP | | 69 881,00 | | | | | | | |

Генеральный директо



Г.Н. Туманов

М.П.

