

Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

АДРЕС: ул. Софийская д.33 к.3

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: ЛГ-502В

Количество Л/К: 9 шт.

Начисление по дому: 502281,47 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объем	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2006	2016		
2	ХВС (кв. стояки)	пм							2022		
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)								2021		
5	ЦО (стояки на л/к, кв.)	шт.		5 837,00	декабрь		5 837,00		2023	кв. 104	Выполнено
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)	шт.		13 087,00	март		13 087,00		2023	кв 76	выполнено
8	Запорная арматура	шт.		1 440,00	июль		1 440,00		2023	кв 45	выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)								2021		
10	Канализация (квартиры)			19 486,00	май,сент		19 486,00		2023	88,45,27,108,112	выполнено
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети								2016		
13	ГРЩ	шт.		13 354,00	сентябрь		13 354,00		2023	л/кл 5	выполнено
14	Эл. Проводка	пм	35 000,00		декабрь				2020		
15	Светильники	шт.	82 500,00	63 230,00	октябрь		63 230,0		2023	пар 9	выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2019		
20	Косметический ремонт л/к: №2	шт.							2022		
21	Косметический ремонт л/к: №3	шт.	170 000,00	147 540,00	январь		147 540,0		2023	л/кл	Выполнено
22	Косметический ремонт л/к: №4	шт.							2022		

23	Косметический ремонт л/к: №5	шт.	170 000,00		май			2015		
24	Косметический ремонт л/к: №6							2018		
25	Косметический ремонт л/к: №7							2016		
26	Косметический ремонт л/к: №8	шт.						2022		
27	Косметический ремонт л/к: №9							2012		
28	Энергосберегающие оконные блоки									
29	Пол в МОП	м2		1 392,00	октябрь		1 392,00	2023	пар.4 порог	Выполнено
30	Герметизация межпанельных стыков	пм	13 000,00		сентябрь			2017		
31	КРОВЛЯ	м2						2002-2003	2022	
32	Фасад	кв.м	15 800,00		сентябрь			2019		
33	Оонные проемы (подвал)	шт.		281 103,00	декабрь		281 103,0	2023	подвальные	Выполнено
34	Замена почтовых ящиков	шт.	16 000,00		ноябрь					
35	Балконы							2018		
36	Ремонт козырьков	шт.						2022		
	ИТОГО по текущему р-ту		502 300,00	546 469,00						
	АВР									

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

