

Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

АДРЕС: ул. Софийская д.35 к.4

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-5/64

Количество Л/К: 5 шт.

Начисление по дому: 359447,95 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Ометка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2006	2020		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м	31 200,00		август				2022		
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)								2020		
7	ЦО (радиаторы)	шт.		14 303,00	декабрь		14 303,00		2023	кв.50	выполнено
8	Запорная арматура	шт.		24 928,00	февр, окт,дек		24 928,00		2023	кв 11, подв	выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)							2004			
10	Канализация (квартиры)	п.м						2004	2022		
11	Канализация (ливневая)	п.м							2022		
12	Электросети							2005	2017		
13	ГРЩ	шт.	100 000,00	41 366,00	июль		41366		2023	1-5лк подв	выполнено
14	Эл. Проводка	п.м		15 971,00	декабрь		15 971,00		2023	л.кл 1-5	выполнено
15	Светильники	шт.		53 304,00	декабрь		53 304,00		2023	л.кл 1-5	выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2021		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2018		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2020		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2018		

23	Косметический ремонт л/к: №5							2018		
24	Энергосберегающие оконные блоки									
25	Окраска порталов									
26	Герметизация межпанельных стыков	пм		2 997,00	октябрь		2 997,00	2023	балкон	выполнено
27	КРОВЛЯ							2003	2021	
28	Фасад									
29	Отмостка							2018		
30	Балконы									
31	Ремонт козырьков	шт.	125 000,00		июнь			2016		
32	Почтовые ящики							2021		
32	автомат. Выключатель	шт.		83 215,00	июль		83215	2023	1-5лк подв	выполнено
	ИТОГО по текущему р-ту		256 200,00	236 084,00						
	АВР		103 247,00							

Генеральный директор

Г.Н. Туманов

М.П

