

Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

АДРЕС: ул. Софийская д.37 к.5

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 546602,40 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объем	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2007	2020		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м.		3 993,00	февраль		3 993,00	2007	2023	кв 5	выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)							2007			
5	ЦО (стояки на л/к, квартиры)	п.м.		11 491,00	май		11 491,00		2023	черн лк	выполнено
6	ЦО (розлив)								2020		
7	ЦО (радиаторы)	шт.		33 443,00	октябрь		33 443,00		2023	кв. 18	выполнено
8	Запорная арматура	шт.							2022		
9	Канализация (подвал и выпуски)							2003	2018		
10	Канализация (квартиры)							2007	2021		
11	Канализация (ливневая)	пм							2022		
12	Электросети								2015		
13	ГРЩ	шт.	75 000,00	49 915,00	март		49915		2023	4,5,6,7 подвал	выполнено
14	Эл. Проводка	пм	14 000,00		октябрь				2022		
15	Светильники	шт.		29 296,00	сентябрь		29 296,00		2023		выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)								2020		
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2017		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2020		
21	Косметический ремонт л/к: №3	шт.	160 000,00	193 342,00	сентябрь		193342		2023		выполнено
22	Косметический ремонт л/к: №4								2020		

23	Косметический ремонт л/к: №5							2017		
24	Косметический ремонт л/к: №6							2018		
25	Косметический ремонт л/к: №7	шт.	160 000,00	189 751,00	август		189751	2023		выполнено
26	Энергосберегающие оконные блоки	шт.	132 000,00		май			2020		
27	Окраска порталов									
28	Герметизация межпанельных стыков							2017		
29	КРОВЛЯ	кв.м	25 680,00					2001-2002	2022	
30	Фасад									
31	Ремонт козырьков							2021		
32	Омостка									
33	Подвальные окна	шт.		384 158,00	март,май		384 158,00	2023		выполнено
34	Балконы									
35	Смена автоматов	шт.		41 231,00	март		41 231,00	2023	5,6,7 лк	выполнено
	ИТОГО по текущему р-ту		566 680,00	936 620,00						
	АВР		0,00							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

