

## Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

**АДРЕС: ул. Софийская д.40 к.2 лит.А**

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

**Начисление по дому: 550554,53 руб.**

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата	Дата	Место	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ	последнего капитальн. ремонта	последнего текущего ремонта	производства работ выполнение	
1	ХВС (розлив, подвал)	п.м						2005	2022		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		8 060,00	ноябрь	8 060,00			2023		выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)								2016		
4	ГВС (кв. стояки)	п.м		12 928,00	апрель	12 928,00			2023	1,4 лк	выполнено
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив )										
7	ЦО (радиаторы)	шт		11 814,00	март		11 814,00		2023	кв 122	выполнено
8	Запорная арматура	шт		36 383,00	март,апр		36 383,00		2023	кв 32	выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)										
10	Канализация (квартиры)								2021		
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети								2016		
13	ГРЩ	шт		12 307,00			12307		2020		
14	Эл. Проводка								2021		
15	Светильники	шт							2022		
16	Металлические решетки										
17	Дверной проем (двери вх,тамб)	шт	240 000,00	151 656,00	февр, нояб, дек	151 656,00			2023	л/к	выполнено
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2021		
20	Косметический ремонт л/к: №2	шт		193 508,00		193508			2023	2023	выполнено
21	Косметический ремонт л/к: №3								2018		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2019		

23	Косметический ремонт л/к: №5							2019		
24	Косметический ремонт л/к: №6	м2						2022		
25	Косметический ремонт л/к: №7							2021		
26	Энергосберегающие оконные блоки							2017		
27	Замена почтовых ящиков	шт		22 300,00	март		22300	2023	6,2 лк	выполнено
28	Герметизация межпанельных стыков							2018		
29	КРОВЛЯ	м2		1 383,00	март		1 383,00	2023	кв 114	выполнено
30	Фасад, вх. группа (крыльца)	м2	88 200,00		июнь					
31	Полы	м2		514 866,00	июль, сент		514 866,00	2023	1, 6,4 лк	выполнено
32	Технические помещения			124 316,00			124316	2023		выполнено
33	Балконы									
	<b>ИТОГО по текущему р-ту</b>		<b>328 200,00</b>	<b>1 089 521,00</b>						
	<b>АВР</b>		<b>222 354,00</b>							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

