

Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

АДРЕС: ул. Софийская д.43 к.3 лит.А

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -502-9

Количество Л/К: 5 шт.

Начисление по дому: 359878 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объем	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)			14 175,00	март		14175	2007	2023	подпитка	выполнено
2	ХВС (кв. стояки)	п.м							2022		
3	ГВС (розлив в подвале)							2007	2021		
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки кв)	п.м						2005	2021		
6	ЦО (розлив)	п.м		6 119,00	август		6119	2005	2023	кв 45,49	выполнено
7	ЦО (радиаторы)								2020		
8	Запорная арматура	шт.							2022		
9	Канализация (подвал и выпуски)										
10	Канализация (квартиры)	п.м							2022		
11	Канализация (ливневая)	п.м		4 953,00	ноябрь		4 953,00		2023	кв. 99	выполнено
12	Электросети								2018		
13	ГРЩ	шт.	100 000,00	39 120,00	июнь		39 120,00		2023	1,2,3,4,5 лк подв	выполнено
14	Автом. Выключатели	шт.		36 957,00	июнь		36 957,00		2023	1,2,3,4,5 лк подв	выполнено
15	Светильники	шт.							2022		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)								2021		
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1	шт.	170 000,00	187 912,00	июль		187912		2023		выполнено
20	Косметический ремонт л/к: №2								2020		
21	Косметический ремонт л/к: №3	шт.							2022		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2018		

23	Косметический ремонт л/к: №5								2019		
24	Энергосберегающие оконные блоки								2020		
25	Окраска порталов										
26	Герметизация межпанельных стыков								2017		
27	КРОВЛЯ	м2						2003	2021		
28	Фасад										
29	Ремонт козырьков								2016		
30	Отмостка	м2	52 500,00								
31	Балконы										
32	Подвальные окна								2015		
	ИТОГО по текущему р-ту		322 500,00	289 236,00							
	АВР		37 378,00	0,00							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

