

Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

АДРЕС: ул. Софийская д.46 к.1 лит.А

Год постройки: 1968

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -602В-6

Количество Л/К: 6 шт.

Начисление по дому: 896600,95 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)	п.м		25 532,00	август	25 532,00		2007	2023	подвал	выполнено
2	ХВС (кв. стояки)							2007			
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)							2007			
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)	шт.							2022		
8	Запорная арматура	шт.							2022		
9	Канализация (подвал и выпуски)							2010			
10	Канализация (квартиры)	п.м		31 949,00	апр, дек	31 949,00			2023	кв 75,164 ,41 подвал, 105	выполнено
11	Канализация (ливневая)								2021		
12	Электросети							2007	2018		
13	ГРЩ	шт.	100 000,00		ноябрь				2012		
14	Эл. Проводка	п.м							2022		
15	Светильники	шт.							2022		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)	шт.		14 049,00	декабрь	14 049,00			2023		Выполнено
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2020		
20	Косметический ремонт л/к: №2	шт.	270 000,00	269 924,00	декабрь		269 924,00		2023		Выполнено
21	Косметический ремонт л/к: №3	шт.							2022		
22	Косметический ремонт л/к: №4	шт.							2022		

23	Косметический ремонт л/к: №5							2021		
24	Косметический ремонт л/к: №6							2021		
25	Энергосберегающие оконные блоки							2020		
26	Окраска порталов									
27	Герметизация межпанельных стыков							2014		
28	КРОВЛЯ						2006	2021		
29	Фасад						2016			
30	Полы МОП	кв.м	874 950,00	787 196,00	январь, февраль, май		787 196,00	2023	пар. 6,4,1,2	Выполнено
31	Замена шибберов в мусоросборнике							2017		
32	Мусоропроводы							2018		
33	Ремонт отмостки									
34	Асфальтовое покрытие	кв.м	81 000,00		июль			2017		
35	Двери							2019		
36	Ремонт козырьков							2017		
37	Почтовые ящики	шт.						2022		
	ИТОГО по текущему р-ту		1 325 950,00	1 128 650,00						
	АВР									

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

