

Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

АДРЕС: ул. Турку д.22 к.4 лит.А

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-5/64

Количество Л/К: 5 шт.

Начисление по дому: 355110,53 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2006	2022		
2	ХВС (кв. стояки)	пм	27 600,00		декабрь				2021		
3	ГВС (розлив в подвале)							2006			
4	ГВС (кв. стояки)	пм							2021		
5	ЦО (стояки на кв)			9 657,00	май		9657		2023	подвал кв3	выполнено
6	ЦО (розлив)	пм							2022		
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура	шт.		2 957,00	февраль		2 957,00		2023	кв 58	выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)										
10	Канализация (квартиры)	пм		17 080,00	май, июнь, сент		17 080,00		2023	кв 43,47,27,64	выполнено
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети								2014		
13	ГРЩ	шт.	100 000,00	60 931,00	май		60931		2023	1-5 лк подв	выполнено
14	Эл. Проводка								2021		
15	автоматы	шт.		87 769,00	май		87 769,00		2023	1-5 лк подв	выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2018		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2018		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2019		
22	Косметический ремонт л/к: №4	шт.							2022		

23	Косметический ремонт л/к: №5								2020		
24	Энергосберегающие оконные блоки										
25	Ремонт в тех. помещениях								2021		
26	Герметизация межпанельных стыков	пм							2022		
27	КРОВЛЯ	м2	30 000,00	4 379,00	июнь		4 379,00	2003	2023	кв 15	выполнено
28	Фасад	м2									
29	Отмостка										
30	Ремонт козырьков	шт.	125 000,00		апрель				2016		
31	Балконы								2017		
32	Подвальные окна								2015		
	ИТОГО по текущему р-ту		282 600,00	182 773,00							
	АВР		72 510,00	0,00							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П



