

Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

АДРЕС: ул. Турку д.22 к.5 лит.А

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-5/64

Количество Л/К: 5 шт.

Начисление по дому: 357704,97 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2005			
2	ХВС (кв. стояки)	пм	27 600,00	7 005,00	октябрь		7 005,00	2007	2023	кв. 79	выполнено
3	ГВС (розлив в подвале)							2005			
4	ГВС (кв. стояки)	пм	27 600,00		август			2007			
5	ЦО (розлив)	пм		14 695,00	май		14 695,00	2005	2023	подвал	выполнено
6	ЦО (кв стояки)			3 044,00	апрель		3044	2005	2023	кв 60	выполнено
7	ЦО (радиаторы)	шт.							2022		
8	Запорная арматура	шт.							2022		
9	Канализация (подвал и выпуски)										
10	Канализация (квартиры)	пм		4 387,00	май		4 387,00		2023	кв 3	выполнено
11	Канализация (ливневая)								2013		
12	Электросети										
13	ГРЩ	шт.	100 000,00	60 931,00	май		60931		2023	1-5, подв	выполнено
14	Эл. Проводка	пм							2022		
15	автоматы	шт.		86 569,00	май		86 569,00		2023	1-5, подв	выполнено
16	Металлические решетки								2015		
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2021		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2021		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2020		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2018		

23	Косметический ремонт л/к: №5							2019		
24	Энергосберегающие оконные блоки									
25	Ремонт в тех. помещениях							2021		
26	Герметизация межпанельных стыков	пм	25 963,00	июнь	25963			2023	фасад	выполнено
27	КРОВЛЯ						2004	2014		
28	Фасад	м2						2022		
29	Ремонт отмостки									
30	Отмостка									
31	Ремонт козырьков							2020		
32	Балконы							2017		
33	Подвальные окна							2016		
34	Почтовые ящики							2021		
	ИТОГО по текущему р-ту		155 200,00	202 594,00						
	АВР		202 504,00	0,00						

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

