

Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

АДРЕС: ул. Турку д.32 к.2 лит.А

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-5/64

Количество Л/К: 5 шт.

Начисление по дому: 357507,93 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата	Дата	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ	последнего капитальн. ремонта	последнего текущего ремонта		
1	ХВС (розлив, подвал)	пм							2020		
2	ХВС (кв. стояки)	пм	27 600,00		сентябрь				2016		
3	ГВС (розлив в подвале)							2006			
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)	пм									
6	ЦО (розлив)								2014		
7	ЦО (радиаторы)	шт.							2021		
8	Запорная арматура								2021		
9	Канализация (подвал и выпуски)	пм		56 894,00	январь, февраль, май		56 894,00		2023	пар.5,1	Выполнено
10	Канализация (квартиры)	пм		12 400,00	сентябрь		12 400,00		2023	кв 64,77	Выполнено
11	Канализация (ливневая)	пм		7 161,00	сентябрь		7 161,00		2023	пар.1	Выполнено
12	Электросети								2014		
13	ГРЩ	шт.	100 000,00	107 709,00	февр, нояб		107 709,00		2023	№1-5 подвал	выполнено
14	Эл. Проводка	пм							2021		
15	Светильники	шт.							2021		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
20	Косметический ремонт л/к: №1								2019		
21	Косметический ремонт л/к: №2								2021		
22	Косметический ремонт л/к: №3								2017		
23	Косметический ремонт л/к: №4	шт.							2022		

24	Косметический ремонт л/к: №5	шт.						2019		
25	Энергосберегающие оконные блоки	шт.								
26	Косм. ремонт тех. помещений							2021		
27	Герметизация межпанельных стыков	пм						2022		
28	КРОВЛЯ						2003	2020		
29	Фасад	м2						2022		
30	Отмостка									
31	Ремонт козырьков	шт.	125 000,00		май			2016		
32	Балконы	пм						2017		
33	Почтовые ящики							2021		
34	Подвальные окна							2016		
	ИТОГО по текущему р-ту		252 600,00	184 164,00						
	АВР		104 907,00							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

