

## Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

**АДРЕС: ул. Турку д.32 к.2 лит.А**

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-5/64

Количество Л/К: 5 шт.

**Начисление по дому: 357507,93 руб.**

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)	пм						2020			
2	ХВС (кв. стояки)	пм	27 600,00		сентябрь			2016			
3	ГВС (розлив в подвале)							2006			
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)	пм									
6	ЦО (розлив )							2014			
7	ЦО (радиаторы)	шт.						2021			
8	Запорная арматура							2021			
9	Канализация (подвал и выпуски)	пм		56 894,00	январь, февраль, май		56 894,00	2023		пар.5,1	Выполнено
10	Канализация (квартиры)	пм		12 400,00	сентябрь		12 400,00	2023		кв 64,77	Выполнено
11	Канализация (ливневая)	пм		7 161,00	сентябрь		7 161,00	2023		пар.1	Выполнено
12	Электросети							2014			
13	ГРЩ	шт.	100 000,00	107 709,00	февр, нояб		107 709,00	2023		№1-5 подвал	выполнено
14	Эл. Проводка	пм						2021			
15	Светильники	шт.						2021			
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
20	Косметический ремонт л/к: №1							2019			
21	Косметический ремонт л/к: №2							2021			
22	Косметический ремонт л/к: №3							2017			
23	Косметический ремонт л/к: №4	шт.						2022			

24	Косметический ремонт л/к: №5	шт.							2019		
25	Энергосберегающие оконные блоки	шт.									
26	Косм. ремонт тех. помещений								2021		
27	Герметизация межпанельных стыков	пм							2022		
28	КРОВЛЯ							2003	2020		
29	Фасад	м2							2022		
30	Отмостка										
31	Ремонт козырьков	шт.	125 000,00			май			2016		
32	Балконы	пм							2017		
33	Почтовые ящики								2021		
34	Подвальные окна								2016		
	<b>ИТОГО по текущему р-ту</b>		<b>252 600,00</b>	<b>184 164,00</b>							
	<b>АВР</b>		<b>104 907,00</b>								

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

