

Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

АДРЕС: ул. Турку д.32 к.3

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-5/64

Количество Л/К: 5 шт.

Начисление по дому: 361167,70 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)	пм						2006	2022		
2	ХВС (кв. стояки)	пм	27 600,00		апрель				2020		
3	ГВС (розлив в подвале)							2006			
4	ГВС (кв. стояки)	пм							2022		
5	ЦО (стояки на кв)	пм		6 964,00	август		6964		2023	кв 34,38	выполнено
6	ЦО (розлив)								2021		
7	ЦО (радиаторы)	шт.							2022		
8	Запорная арматура	шт.							2022		
9	Канализация (подвал и выпуски)	пм		144 210,00	август		144 210,00		2023	подвал	выполнено
10	Канализация (квартиры)								2020		
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети								2017		
13	ГРЩ	шт.	100 000,00	38 690,00	март		38 690,00	38690	2023	лк1-5 подвал	выполнено
14	Элл. Проводка	пм							2022		
15	Светильники	шт.							2022		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Козырьки штукатурка, окраска (шт.)										
20	Косметический ремонт л/к: №1								2018		
21	Косметический ремонт л/к: №2								2019		
22	Косметический ремонт л/к: №3	шт.	185 000,00	179 212,00	апрель		179 212,00		2023	л/кл	выполнено

23	Косметический ремонт л/к: №4							2018		
24	Косметический ремонт л/к: №5							2020		
25	Энергосберегающие оконные блоки									
26	Косм. ремонт тех. помещений							2021		
27	Герметизация межпанельных стыков							2021		
28	КРОВЛЯ	м2		4 379,00	июнь		4 379,00	2007	2022	3лк выполнено
29	Фасад							2021		
30	Отмостка							2013		
31	Ремонт козырьков							2021		
32	Балконы	м2						2022		
33	Подвальные окна							2016		
34	Смена автоматов	шт.		68 062,00	март		68062			лк1-5 подвал выполнено
	ИТОГО по текущему р-ту			312 600,00			441 517,00			
	ABP			48 567,00						

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

