

Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

АДРЕС: ул. Турку д.32 к.4

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-5/64

Количество Л/К: 5 шт.

Начисление по дому: 359460,77руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2006	2021		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м							2022		
3	ГВС (розлив в подвале)							2006			
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)								2014		
7	ЦО (радиаторы)	шт.							2022		
8	Запорная арматура	шт.							2022		
9	Канализация (подвал и выпуски)								2015		
10	Канализация (квартиры)	п.м		7 087,00	апр,нояб		7 087,00		2023	кв 54, 78	выполнено
11	Канализация (ливневая)	п.м							2022		
12	Электросети								2016		
13	ГРЩ	шт.	100 000,00	98 741,00	февраль		98 741,00		2023	№1-5 подвал	выполнено
14	Эл. Проводка								2021		
15	Светильники								2021		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
20	Косметический ремонт л/к: №1	шт.							2022		
21	Косметический ремонт л/к: №2								2020		
22	Косметический ремонт л/к: №3	шт.							2022		
23	Косметический ремонт л/к: №4	шт.							2022		

24	Косметический ремонт л/к: №5							2021		
25	Энергосберегающие оконные блоки	шт.	140 000,00		апрель					
26	Косм. ремонт тех. помещений							2021		
27	Герметизация межпанельных стыков	п.м		18 734,00	авг, окт	18 734,00		2023	кв 56	выполнено
28	КРОВЛЯ						2008	2013		
29	Фасад	м2	45 000,00		июль			2021		
30	Ремонт козырьков							2016		
31	Подвальные окна, двери							2017		
32	Почтовые ящики	шт.						2022		
33	Балконы							2020		
	ИТОГО по текущему р-ту		285 000,00	124 562,00						
	АВР		74 460,00							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

