

## Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

**АДРЕС: Южное шоссе д.100 лит.А**

Год постройки: 1951

Этажность: 2 этажа

Серия дома: инд. проект

Количество Л/К: 1 шт.

**Начисление по дому: 35804,70 руб.**

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2015			Кап.ремонт в 2022
2	ХВС (кв. стояки)	п.м						2022			
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)										Кап.ремонт в 2022
6	ЦО (розлив )										
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура	шт.						2022			
9	Канализация (подвал и выпуски)										Кап.ремонт в 2022
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети							2013			
13	ГРЩ	шт.		6 180,00	сентябрь		6180	2023		подвал	выполнено
14	Эл. Проводка	п.м		908,00	май		908	2023		подвал, тамб	выполнено
15	Светильники	шт.		10 269,00	май, июнь		10269	2023		подвал, тамб	выполнено
16	Металлические решетки										
17	Двери (шт.), тамбур										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Козырьки штукатурка, окраска (шт.)										
20	Косметический ремонт л/к: №1	шт.	65 000,00	76 849,00	январь		76 849,00	2023		л/кл	Выполнено

21	Энергосберегающие оконные блоки										
22	КРОВЛЯ	м2		2 637,00	май		2637		2023	л/кл 2	выполнено
23	Герметизация межпанельных стыков										
24	КРОВЛЯ (огнезащ. обработка)	м2	9 207,00	9 201,00	октябрь	9 201,00		2011	2023	чердак	выполнено
25	Фасад								2014		Кап.ремонт в 2022
26	Отмостка										
27	Полы	м2		17 284,00	июнь		17 284,00		2023	л/к	выполнено
	<b>ИТОГО по текущему р-ту</b>		<b>74 207,00</b>	<b>123 328,00</b>							
	АВР										

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

