Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

АДРЕС: Южное шоссе д.106 лит.А

Год постройки: **1950**

Этажность: **2 этажа**

Серия дома: **инд. проект**

Количество Л/К: **1 шт.**

Начисление по дому: 35364,15 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)								2018		Кап.ремонт в 2022
2	ХВС (кв. стояки)										
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)										Кап.ремонт в 2022
6	ЦО (розлив)	п.м							2022		
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура										
9	Канализация (подвал и выпуски)										Кап.ремонт в 2022
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети										
13	ГРЩ	шт.	10 000,00	10 158,00	сентябрь		10 158,00		2023	подвал	выполнено
14	Эл. Проводка	п.м							2022		
15	Светильники	шт.		2 004,00	сентябрь		2 004,00		2023	фасад	выполнено
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Козырьки штукатурка, окраска (шт.)										
20	Косметический ремонт л/к: №1	шт.	65 000,00	78 559,00	февраль		78559		2023	л/кл	выполнено
21	Энергосберегающие оконные блоки										
22	Окраска порталов										

23	Герметизация межпанельных стыков										
24	КРОВЛЯ (огнезащ. обработка)	м2	10 125,00		апрель			2020			
25	Фасад								2014		
26	Отмостка										
27	Балконы								2017		
	ИТОГО по текущему р-ту		**85 125,00**	**90 721,00**							
	АВР			**0,00**							

Генеральный директор Г.Н. Туманов

М.П.