

Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

АДРЕС: Южное шоссе д.58 лит.А

Год постройки: 1961

Этажность: 4 этажа

Серия дома: 1-528-12-3

Количество Л/К: 3 шт.

Начисление по дому: 159607,26руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2019			
2	ХВС (кв. стояки)	п.м		10 275,00	октябрь		10 275,00	2023	кв.10	Выполнено	
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)							2021			
6	ЦО (розлив)	п.м		8 413,00	декабрь		8 413,00	2023	пар.3 подвал	Выполнено	
7	ЦО (радиаторы)	шт.						2022			
8	Запорная арматура	шт.						2021			
9	Канализация (подвал и выпуски)							2020			
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети							2007			
13	ГРЩ	шт.	14 000,00	13 559,00	январь		13 559,00	2023	пар. 2	Выполнено	
14	Эл. Проводка	п.м		79 557,00	февраль		79 557,00	2023	подвал	выполнено	
15	Светильники	шт.						2022			
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Козырьки штукатурка, окраска (шт.)										
20	Косметический ремонт л/к: №1							2021			
21	Косметический ремонт л/к: №2	шт.						2022			
22	Косметический ремонт л/к: №3	шт.						2022			

23	Энергосберегающие оконные блоки										
24	Ремонт козырьков	шт.	75 000,00		июль						
25	Герметизация межпанельных стыков										
26	КРОВЛЯ (огнезащ. обработка)	м2	22 140,00	22 129,00	октябрь	22 129,00		2011	2023	чердак	выполнено
27	Фасад										
28	Отмостка										
29	Почтовые ящики	шт.							2022		
30	Полы в тамбуре	м2									
31	Балконы								2021		
	ИТОГО по текущему р-ту		111 140,00	133 933,00							
	АВР		48 467,00			0,00					

Генеральный директор

Г.Н. Туманов

М.П

