

Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

АДРЕС: Южное шоссе д.60

Год постройки: 1953

Этажность: 4 этажа

Серия дома: инд. проект

Количество Л/К: 2 шт.

Начисление по дому: 95359,05 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)	п.м.		7 680,00	февраль		7680		2023	подвал	выполнено
2	ХВС (кв. стояки)								2018		
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура	шт.							2022		
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м.		19 554,00	февраль		19554		2023	подвал	выполнено
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети										
13	ГРЩ								2019		
14	Эл. Проводка								2021		
15	Светильники								2021		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Козырьки штукатурка, окраска (шт.)								2017		
20	Косметический ремонт л/к: №1								2019		
21	Косметический ремонт л/к: №2	шт.							2017		
22	Энергосберегающие оконные блоки	шт.	90 000,00		октябрь						

23	Окраска порталов										
24	Герметизация межпанельных стыков										
25	КРОВЛЯ (огнезащ. обработка)	кв.м	14 769,00	14 774,00	октябрь	14 774,00		2005	2023	чердак	выполнено
26	Фасад (вх.груп, продухи)	кв.м	12 000,00						2021		
27	Отмостка										
28	Сферы, благоустройство										
29	Балконы	шт.		174 328,94	июнь	174328,94			2023		выполнено
	ИТОГО по текущему р-ту		116 769,00	216 336,94							
	АВР										продухи

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П

