

Отчет выполнения плана текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год

АДРЕС: Южное шоссе д.68 лит.А

Год постройки: 1953

Этажность: 4 этажа

Серия дома: инд. проект

Количество Л/К: 2 шт.

Начисление по дому: 82799,37 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2020			
2	ХВС (кв. стояки)							2021			
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)										
8	Запорная арматура							2018			
9	Канализация (подвал и выпуски)										
10	Канализация (квартиры)										
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети										
13	ГРЩ, ЭЩ	шт.		80 958,00	октябрь		80 958,00	2023	л/кл 1-2	выполнено	
14	Эл. Проводка							2020			
15	Светильники							2020			
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Козырьки штукатурка, окраска (шт.)							2017			
20	Косметический ремонт л/к: №1							2020			
21	Косметический ремонт л/к: №2	шт.	150 000,00		октябрь			2023			
22	Энергосберегающие оконные блоки	шт.						2022			

23	Окраска порталов										
24	Герметизация межпанельных стыков										
25	КРОВЛЯ (огнезащ. обработка)	кв.м	12 177,00	12 182,40	октябрь	12 182,40		2023	чердак	выполнено	
26	Фасад (вх. группа)	кв.м						2014			
27	балконы	шт.		13 124,00	июль	13 124,00		2023	кв.	выполнено	
28	Сферы, благоустройство							2021			
	ИТОГО по текущему р-ту		162 177,00	106 264,40							
	АВР		0,00								

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

