

План текущего ремонта на 2024 год

АДРЕС: Белы Куна ул., д. 25 лит.А

Год постройки: 1973

Этажность: 9 этажей

Серия дома: ЛГ -602В-9

Количество Л/К: 9 шт.

Начисление по дому: 1 486742,61 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2005	2018		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м							2023		
3	ГВС (розлив в подвале)										
4	ГВС (кв. стояки)								2021		
5	ЦО (квартиры)	п.м							2023		
6	ЦО (розлив),изоляция	п.м	75 000,00		июнь						
7	ЦО (радиаторы)	шт.	75 000,00	27 745,00	январь		27 745,00		2024	кв. 265, 242	Выполнено
8	Запорная арматура	шт.							2023		
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м.							2023		
10	Канализация (квартиры)	п.м		4 871,00	январь		4 871,00		2024	кв.42	Выполнено
11	Канализация (ливневая)							2016			
12	Электросети							2005	2016		
13	ГРЩ	шт.	100 000,00		август				2022		
14	Эл. Проводка	п.м							2023		
15	Светильники	шт.							2023		
16	Металлические решетки										
17	Двери (шт.) - вх., тамб.	шт.							2023		
18	Металлические лазы на кровлю	шт.	405 000,00		декабрь						
19	Косметический ремонт л/к: №1								2021		
20	Косметический ремонт л/к: №2	шт.							2023		

21	Косметический ремонт л/к: №3	шт.						2022		
22	Косметический ремонт л/к: №4	шт.	310 000,00		июль			2018		
23	Косметический ремонт л/к: №5	шт.						2017		
24	Косметический ремонт л/к: №6							2020		
25	Косметический ремонт л/к: №7							2020		
26	Косметический ремонт л/к: №8							2019		
27	Косметический ремонт л/к: №9							2021		
28	Энергосберегающие оконные блоки							2020		
29	Окраска цоколя и дверей	кв.м						2022		
30	Герметизация межпанельных стыков	п.м	180 000,00		июль-сент			2023		
31	КРОВЛЯ	м2					2007	2023		
32	Фасад						2007	2021		
33	Замена мусоросборных клапанов							2020		
34	Мусоропроводы							2018		
35	Ремонт козырьков							2021		
36	Подвальные окна							2019		
37	Полы									
38	Отмостка	кв.м	300 000,00		июнь			2016		
39	Почтовые ящики							2021		
40	Технические помещения									
41	Ограждения	п.м						2023		
	ИТОГО по текущему р-ту		1 445 000,0							
	АВР		41 742,00							

Генеральный директор

Г.Н. Туманов

М.П.



