

План текущего ремонта на 2024 год

АДРЕС: ул. Софийская д.20 к.3 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: ЛГ-504-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 574327,43 руб.

| № п/п | Описание работ | Вид работ | | | Дата выполнения работ | Способ проведения работ | | Дата последнего капитальн. ремонта | Дата последнего текущего ремонта | Место производства работ выполнение | Отметка о выполнении |
|----------|--------------------------------|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|-----------|---|---|--|-------------------------|
| | | Текущий ремонт объем | Плановая стоимость руб. | ВЫПОЛНЕНО работ руб. | | Подрядный | Хозспособ | | | | |
| 1 | ХВС (розлив, подвал) | | | | | | | 2006 | | | |
| 2 | ХВС (кв. стояки) | | | | | | | | 2021 | | |
| 3 | ГВС (розлив в подвале) | | | | | | | | 2021 | | |
| 4 | ГВС (кв. стояки) | | | | | | | | | | |
| 5 | ЦО (стояки на л/к) | п.м | | | | | | 2010 | 2022 | | |
| 6 | ЦО (розлив) | | | | | | | 2010 | | | |
| 7 | ЦО (радиаторы) | шт. | | | | | | | 2022 | | |
| 8 | Запорная арматура | | | 4 892,00 | январь | | 4 892,00 | | 2024 | кв.116 | Выполнено |
| 9 | Канализация (подвал и выпуски) | п.м | | | | | | | 2023 | | |
| 10 | Канализация (квартиры) | п.м | | 2 553,00 | январь | | 2 553,00 | | 2024 | кв. 80 | выполнено |
| 11 | Канализация (ливневая) | | | | | | | | 2020 | | |
| 12 | Электросети | | | | | | | 2008 | 2017 | | |
| 13 | ГРЩ | шт. | | | | | | | 2023 | | |
| 14 | Эл. Проводка | п.м | | | | | | | 2020 | | |
| 15 | Автоматы | шт. | | | | | | | 2023 | | |
| 16 | Металлические решетки | | | | | | | | 2020 | | |
| 17 | Двери входные, тамб. | | | | | | | | | | |
| 18 | Металлические лазы на кровлю | | | | | | | | | | |
| 19 | Косметический ремонт л/к: №1 | шт. | | | | | | | 2023 | | |
| 20 | Косметический ремонт л/к: №2 | шт. | | | | | | | 2023 | | |
| 21 | Косметический ремонт л/к: №3 | | | | | | | | 2020 | | |

| | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------------------|------|-------------------|-----------------|-------------|--|------|-------------|----------|--|
| 22 | Косметический ремонт л/к: №4 | | | | | | | 2018 | | |
| 23 | Косметический ремонт л/к: №5 | | | | | | | 2019 | | |
| 24 | Косметический ремонт л/к: №6 | шт. | | | | | | 2022 | | |
| 25 | Косметический ремонт л/к: №7 | шт. | | | | | | 2021 | | |
| 26 | Энергосберегающие оконные блоки | шт. | 144 000,00 | | сентябрь | | | | пар. 7 | |
| 27 | Ремонт пола | м2 | 42 500,00 | | август | | | | пар. 3,6 | |
| 28 | Фасад, герметизация меж /п стыков | п.м | 70 500,00 | | июнь-сентяб | | | 2020 | | |
| 29 | КРОВЛЯ | м2 | | | | | 2013 | 2022 | | |
| 30 | Почтовые ящики | секц | 12 500,00 | | май | | | 2022 | | |
| 31 | Подвальные окна | | | | | | | 2021 | | |
| 32 | Ремонт козырьков | | | | | | | 2016 | | |
| 33 | Отмостка | | | | | | | 2021 | | |
| 34 | Асфальтовое покрытие | | | | | | | 2019 | | |
| 35 | Балконы | | | | | | | 2020 | | |
| | ИТОГО по текущему р-ту | | 269 500,00 | 7 445,00 | | | | 2016 | | |
| | ABP | | 304 828,00 | | | | | 0,00 | | |

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П

