

План текущего ремонта на 2024 год

АДРЕС: ул. Софийская д.20 к.3 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: ЛГ-504-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 574327,43 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объем	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2006			
2	ХВС (кв. стояки)								2021		
3	ГВС (розлив в подвале)								2021		
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к)	п.м						2010	2022		
6	ЦО (розлив)							2010			
7	ЦО (радиаторы)	шт.							2022		
8	Запорная арматура			4 892,00	январь		4 892,00		2024	кв.116	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м							2023		
10	Канализация (квартиры)	п.м		2 553,00	январь		2 553,00		2024	кв. 80	выполнено
11	Канализация (ливневая)								2020		
12	Электросети							2008	2017		
13	ГРЩ	шт.							2023		
14	Эл. Проводка	п.м							2020		
15	Автоматы	шт.							2023		
16	Металлические решетки								2020		
17	Двери входные, тамб.										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1	шт.							2023		
20	Косметический ремонт л/к: №2	шт.							2023		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2020		

22	Косметический ремонт л/к: №4							2018		
23	Косметический ремонт л/к: №5							2019		
24	Косметический ремонт л/к: №6	шт.						2022		
25	Косметический ремонт л/к: №7	шт.						2021		
26	Энергосберегающие оконные блоки	шт.	144 000,00		сентябрь				пар. 7	
27	Ремонт пола	м2	42 500,00		август				пар. 3,6	
28	Фасад, герметизация меж /п стыков	п.м	70 500,00		июнь-сентяб			2020		
29	КРОВЛЯ	м2					2013	2022		
30	Почтовые ящики	секц	12 500,00		май			2022		
31	Подвальные окна							2021		
32	Ремонт козырьков							2016		
33	Отмостка							2021		
34	Асфальтовое покрытие							2019		
35	Балконы							2020		
	ИТОГО по текущему р-ту		269 500,00	7 445,00				2016		
	ABP		304 828,00					0,00		

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П

