

## План текущего ремонта на 2024 год

**АДРЕС: ул. Софийская д.20 к.4 лит.А**

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: ЛГ-504-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

**Начисление по дому: 571722,85 руб.**

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата	Дата	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ	последнего капитальн. ремонта	последнего текущего ремонта		
1	ХВС (розлив, подвал)	п.м						2003	2022		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м						2008	2023		
3	ГВС (розлив в подвале)							2008	2023		
4	ГВС (кв. стояки)	п.м						2008			
5	ЦО (стояки на л/к)	п.м							2022		
6	ЦО (розлив )								2021		
7	ЦО (радиаторы)								2021		
8	Запорная арматура	шт.							2023		
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м							2022		
10	Канализация (квартиры)	п.м							2023		
11	Канализация (ливневая)								2018		
12	Электросети							2008	2015		
13	ГРЩ	шт.							2023		
14	Автом. Выключатели	шт.							2023		
15	Светильники	шт.							2023		
16	Металлические решетки										
17	Двери входные, тамб.	шт.	54 000,00		январь						
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2020		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2019		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2019		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2023		

23	Косметический ремонт л/к: №5	шт.						2023		
24	Косметический ремонт л/к: №6	шт.						2022		
25	Косметический ремонт л/к: №7(тамб)	шт.	38 300,00		сентябрь			2021	тамбур	
26	Энергосберегающие оконные блоки	шт.	162 000,00		сентябрь				пар. 7, пар 1 окно 1 эт.	
27	Почтовые ящики	секц	37 500,00		октябрь			2022	пар. 2,3,5	
28	Герметизация межпанельных стыков							2019		
29	КРОВЛЯ						2021	2020		
30	Отмостка							2021		
31	Фасад	кв.м	36 000,00		сентябрь			2020		
32	Ремонт козырьков							2016		
33	Подвальные окна							2019		
34	Балконы							2016		
35	Благоустройство	п.м						2023		
	<b>ИТОГО по текущему р-ту</b>		<b>327 800,00</b>	<b>0,00</b>						
	<b>АВР</b>		<b>243 923,00</b>				<b>0,00</b>			

Генеральный директор

Г.Н. Туманов

М.П.

