

План текущего ремонта на 2024 год

АДРЕС: ул. Софийская д.30 к.1 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -602В-6

Количество Л/К: 6 шт.

Начисление по дому: 930643,92 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)	п.м						2007	2023		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м						2007	2022		
3	ГВС (розлив в подвале)	п.м		11 629,00	январь		11 629,00	2007	2024	подвал	Выполнено
4	ГВС (кв. стояки)	п.м						2007	2023		
5	ЦО (стояки на л/к)	п.м							2023		
6	ЦО (розлив)							2010			
7	Ц/о стояки кв	п.м.							2023		
8	ЦО (радиаторы)	шт.							2023		
9	Запорная арматура	шт.							2022		
10	Канализация (подвал и выпуски)							2011			
11	Канализация (квартиры)	п.м		12 540,00	январь		12 540,00		2023	кв. 107,24	Выполнено
12	Канализация (ливневая)								2020		
13	Электросети							2010	2020		
14	ГРЩ	шт.	140 000,00		февраль				2022		
15	Эл. Проводка	п.м							2020		
16	Светильники	шт.							2020		
17	Металлические решетки										
18	Металлические двери (шт.)	шт.							2013		
19	Металлические лазы на кровлю										
20	Косметический ремонт л/к: №1								2019		
21	Косметический ремонт л/к: №2								2020		
22	Косметический ремонт л/к: №3								2019		

23	Косметический ремонт л/к: №4	шт.							2022		
24	Косметический ремонт л/к: №5	шт.							2022		
25	Косметический ремонт л/к: №6								2020		
26	Энергосберегающие оконные блоки										
27	Окраска порталов										
28	Герметизация межпанельных стыков										
29	КРОВЛЯ	кв.м							2002	2023	
30	Фасад								2016		
31	Отмостка										
32	Мусоропроводы									2018	
33	Ремонт пола	кв.м	540 000,00			май-июль					пар.1-3 до п/ящ
34	Асфальтовое покрытие									2017	
35	Ремонт козырьков	шт.								2023	
36	Лифты (маш. Отд)	м2								2021	
37	Смена почтовых ящиков 5л/к	шт.								2023	
	ИТОГО по текущему р-ту		680 000,00	24 169,00							
	АВР		250 644,00								

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

