

План текущего ремонта на 2024 год

АДРЕС: ул. Софийская д.30 к.2 лит.А

Год постройки: 1989

Этажность: 14 этажей

Серия дома: 11605-11-01

Количество Л/К: 3 шт.

Начисление по дому: 801432,30 руб.

| № п/п | Описание работ | Вид работ | | | Дата | Способ проведения работ | | Дата | Дата | Место производства работ выполнение | Отметка о выполнении |
|----------|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|---------------------|-------------------------|-----------|-------------------------------------|-----------------------------------|--|-------------------------|
| | | Текущий ремонт объём | Плановая стоимость руб. | ВЫПОЛНЕНО работ руб. | выполнения работ | Подрядный | Хозспособ | последнего капитальн. ремонта | последнего текущего ремонта | | |
| 1 | ХВС (розлив, подвал) | | | | | | | | 2020 | | |
| 2 | ХВС (кв. стояки) | п.м | | | | | | | 2023 | | |
| 3 | ГВС (розлив в подвале) | | | | | | | | 2021 | | |
| 4 | ГВС (кв. стояки) | | | | | | | | 2022 | | |
| 5 | ЦО (стояки) | п.м | | | | | | | 2019 | | |
| 6 | ЦО (розлив) | | | | | | | | 2021 | | |
| 7 | ЦО (радиаторы) | | | | | | | | 2020 | | |
| 8 | Запорная арматура | шт. | | | | | | | 2023 | | |
| 9 | Канализация (подвал и выпуски) | п.м. | | | | | | | 2023 | | |
| 10 | Канализация (квартиры) | п.м | | | | | | | 2023 | | |
| 11 | Канализация (ливневая) | п.м | | | | | | | 2023 | | |
| 12 | Электросети | | | | | | | 2006 | | | |
| 13 | ГРЩ | шт. | | | | | | | 2022 | | |
| 14 | Эл. Проводка | п.м | | | | | | | | | |
| 15 | Светильники | шт. | | | | | | | 2022 | | |
| 16 | Металлические решетки | | | | | | | | | | |
| 17 | Двери (шт.) | шт. | | | | | | | 2022 | | |
| 18 | Металлические лазы на кровлю | | | | | | | | | | |
| 19 | Косметический ремонт л/к: №1 | шт. | | | | | | | 2023 | | |
| 20 | Косметический ремонт л/к: №2 | шт. | 610 000,00 | | март | | | | 2021 | | |
| 21 | Косметический ремонт л/к: №3 | шт. | 610 000,00 | | май | | | | 2009 | | |
| 22 | Косметический ремонт черная лестница | шт. | | | | | | | 2022 | | |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----------------------------------|-----|------------------|-------------|--|--|--|------|------|--|--|
| 23 | Энергосберегающие оконные блоки | | | | | | | | | | |
| 24 | Окраска порталов | | | | | | | | | | |
| 25 | Герметизация межпанельных стыков | | | | | | | | | | |
| 26 | КРОВЛЯ | м2 | | | | | | 2007 | 2023 | | |
| 27 | Фасад | | | | | | | | | | |
| 28 | Ремонт козырьков | | | | | | | | 2015 | | |
| 29 | Балконы | | | | | | | | 2015 | | |
| 30 | Подвальные окна | | | | | | | | 2015 | | |
| 31 | Отмостка | | | | | | | | | | |
| 32 | Противопожарный водопровод | | | | | | | | 2021 | | |
| 33 | Полы | | | | | | | | 2017 | | |
| 34 | Мусоропроводы | | | | | | | | 2018 | | |
| 35 | Двери (окраска) | шт. | | | | | | | 2023 | | |
| 36 | Ремонт техн. помещения (вентщхт) | м2 | | | | | | | 2023 | | |
| 36 | Видеонаблюдение | | | | | | | | 2015 | | |
| | ИТОГО по текущему р-ту | | 1 220 000 | 0,00 | | | | | | | |
| | АВР | | | | | | | | | | |

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

