

## План текущего ремонта на 2024 год

**АДРЕС: ул. Софийская д.31**

Год постройки: **1970**

Этажность: **9 этажей**

Серия дома: **1 ЛГ -602В-6**

Количество Л/К: **6 шт.**

**Начисление по дому: 921311,46 руб.**

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2017	2020		
2	ХВС (кв. стояки)							2007	2021		
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)										
5	ЦО (стояки на л/к,кв)	п.м							2023		
6	ЦО (розлив )								2021		
7	ЦО (радиаторы)	шт.							2022		
8	Запорная арматура								2021		
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м							2023		
10	Канализация (квартиры)	п.м							2023		
11	Канализация (ливневая)	п.м							2022		
12	Электросети	шт.							2022		
13	ГРЩ	шт.							2021		
14	Эл. Проводка	п.м							2023		
15	Светильники	шт.							2023		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)								2021		
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2020		
20	Косметический ремонт л/к: №2	шт.	340 000,00		март				2017		
21	Косметический ремонт л/к: №3	шт.	340 000,00		октябрь				2018		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2019		

23	Косметический ремонт л/к: №5								2021		
24	Косметический ремонт л/к: №6								2019		
25	Энергосберегающие оконные блоки								2020		
26	Окраска порталов										
27	Герметизация межпанельных стыков	п.м						2016	2023		
28	КРОВЛЯ	кв.м						2001-2003	2023		
29	Фасад							2016			
30	Ремонт козырьков	шт.							2016		
31	Мусоропроводы (клапана, шибера)	шт.							2021		
32	Лифтовое оборудование	шт.	200 000,00		май						редуктор
33	Отмостка	кв.м	45 000,00		июль				2018		
34	Ограждения	п.м							2022		
35	Благоустройство	кв.м							2023		
36	Почтовые ящики								2022		
	<b>ИТОГО по текущему р-ту</b>		<b>925 000,00</b>	<b>0,00</b>							
	<b>АВР</b>			<b>0,00</b>							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

