

План текущего ремонта на 2024 год

АДРЕС: ул. Софийская д.37 к.5

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 569070,73 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата	Дата	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ	последнего капитальн. ремонта	последнего текущего ремонта		
1	ХВС (розлив, подвал)							2007	2020		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м.						2007	2023		
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)							2007			
5	ЦО (стояки на л/к, квартиры)	п.м.							2023		
6	ЦО (розлив)								2020		
7	ЦО (радиаторы)	шт.							2023		
8	Запорная арматура	шт.							2022		
9	Канализация (подвал и выпуски)							2003	2018		
10	Канализация (квартиры)							2007	2021		
11	Канализация (ливневая)	пм							2022		
12	Электросети								2015		
13	ГРЩ	шт.	60 000,00		ноябрь				2023		
14	Эл. Проводка	пм							2022		
15	Светильники	шт.							2023		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)								2020		
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2017		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2020		
21	Косметический ремонт л/к: №3	шт.							2023		
22	Косметический ремонт л/к: №4								2020		

23	Косметический ремонт л/к: №5	шт.	170 000,00		июнь			2017		
24	Косметический ремонт л/к: №6							2018		
25	Косметический ремонт л/к: №7	шт.						2023		
26	Энергосберегающие оконные блоки	шт.	144 000,00		сентябрь			2020		
27	Окраска порталов									
28	Герметизация межпанельных стыков							2017		
29	КРОВЛЯ	кв.м					2023	2022		
30	Фасад (вх. группа,цоколь)	кв.м	149 500,00		июнь-сент					
31	Ремонт козырьков							2021		
32	Омостка									
33	Подвальные окна	шт.						2023		
34	Балконы									
35	Замена почтовых ящиков	шт.	32 700,00		ноябрь				пар. 5,6,7	
	ИТОГО по текущему р-ту		556 200	0,00						
	АВР		12 871				0,00			

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

