

План текущего ремонта на 2024 год

АДРЕС: ул. Софийская д.40 к.3 лит.А

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 572170,70 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2007			
2	ХВС (кв. стояки)	пм						2007	2020		
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)	пм						2007	2022		
5	ЦО (стояки на л/к)										
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)	шт.							2023		
8	Запорная арматура								2020		
9	Канализация (подвал и выпуски)	пм						2010	2022		
10	Канализация (квартиры)								2021		
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети							2008			
13	ГРЩ	шт.							2021		
14	Эл. Проводка								2014		
15	Светильники	шт.							2023		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)								2021		
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2021		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2019		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2020		

22	Косметический ремонт л/к: №4	шт.						2022		
23	Косметический ремонт л/к: №5	шт.	170 000,00		февраль			2017		
24	Косметический ремонт л/к: №6	шт.						2022		
25	Косметический ремонт л/к: №7							2018		
26	Энергосберегающие оконные блоки	шт.	144 000,00		июнь-сент			2021		
27	Окраска порталов									
28	Герметизация межпанельных стыков	пм						2023		
29	КРОВЛЯ	м2					2000	2022		
30	Фасад	м2								
31	Установка общедомового узла учета							2013		
32	Видеонаблюдение							2018		
33	Подвальные окна							2015		
34	Отмостка							2015		
35	Ремонт козырьков									
36	Почтовые ящики	шт.						2023		
37	Ремонт полов	м2	180 000,00		октябрь					
	ИТОГО по текущему р-ту		494 000,00	0,00						
	АВР		78 170,00							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

