

План текущего ремонта на 2024 год

АДРЕС: ул. Софийская д.42 к.2 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -602В-6

Количество Л/К: 6 шт.

Начисление по дому: 938683,68руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2007			
2	ХВС (кв. стояки)	п.м						2006	2022		
3	ГВС (розлив в подвале)							2007	2023		
4	ГВС (кв. стояки)							2007	2023		
5	ЦО (стояки на л/к)	п.м						2006	2022		
6	ЦО (розлив)							2004			
7	ЦО (радиаторы)	шт.							2023		
8	Запорная арматура	шт.		7 065,00	январь		7 065,00	2006	2024	кв. 165	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м	36 000,00		май			2010			
10	Канализация (квартиры)	п.м		5 191,00	январь		5 191,00		2024	кв. 86	Выполнено
11	Канализация (ливневая)			912,00	январь		912,00		2024	подвал	Выполнено
12	Электросети (коробки)								2021		
13	ГРЩ, авт. выкл	шт.	100 000,00		май				2023		
14	Эл. Проводка	п.м							2022		
15	Светильники	шт.							2023		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)							2020	2021		
18	Двери тамбурные								2019		
19	Металлические лазы на кровлю							2020			
20	Косметический ремонт л/к: №1	шт.	345 000,00		сентябрь				2020		
21	Косметический ремонт л/к: №2	шт.							2023		
22	Косметический ремонт л/к: №3								2020		

23	Косметический ремонт л/к: №4							2017		
24	Косметический ремонт л/к: №5							2020		
25	Косметический ремонт л/к: №6							2020		
26	Энергосберегающие оконные блоки							2014		
27	Окраска порталов									
28	Герметизация межпанельных стыков	п.м						2020	2023	
29	КРОВЛЯ (вент. в лифт. шахтах)	м2						2016	2022	
30	Фасад							2020		
31	Отмостка, подходы к пар.	м2	98 700,00		июль			2020		пар. 1,2
32	Мусоропроводы								2018	
33	Ремонт козырьков							2020	2018	
34	Почтовые ящики	шт.							2023	
	ИТОГО по текущему р-ту		579 700,00	13 168,00						
	АВР		358 984,00	0,00						

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

