

## План текущего ремонта на 2024 год

**АДРЕС: ул. Софийская д.46 к.2 лит.А**

Год постройки: 1979

Этажность: 13 этажей

Серия дома: инд. проект

Количество Л/К: 1 шт.

Начисление по дому: 594199,98 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2007			
2	ХВС (кв. стояки)							2007	2021		
3	ГВС (розлив в подвале)							2007			
4	ГВС (кв. стояки)							2007	2021		
5	ЦО (стояки на л/к)	пм	60 000,00		сентябрь			2006	2022		
6	ЦО (розлив )							2006			
7	ЦО (радиаторы)	шт.	40 650,00		сентябрь			2006	2023		
8	Запорная арматура	шт.							2023		
9	Канализация (подвал и выпуски)	пм						2006	2022		
10	Канализация (квартиры)	пм						2006	2023		
11	Канализация (ливневая)										
12	Электросети							2006			
13	ГРЩ	шт.							2023		
14	Эл. Проводка	пм							2021		
15	Светильники	шт.							2023		
16	Металлические решетки										
17	Двери (мелкий ремонт)	шт.	63 700,00		июнь						
18	Металлические лазы на кровлю										
20	Косметический ремонт л/к (локально)	шт.	210 000,00		ноябрь				2023		
21	Энергосберегающие оконные блоки	шт.							2022		
22	Окраска порталов								2020		

23	Герметизация межпанельных стыков									
24	КРОВЛЯ						2008			
25	Фасад (кирп. кладка на балк)	шт.	12 640,00		август				эт.11 балкон, +13 мест	
27	Ремонт полов МОП	м2	240 000,00		февраль			2022		
28	ПБ							2022		
32	Установка армированного стекла в дверях							2021		
33	Замена кровельного покрытия на козырьке перед входом в дом		27 500,00		июль			2014		
34	Косметический ремонт перед лифтами на 1 этаже							2014		
35	Мусоропроводы	шт.						2022		
36	Отмостка	м2						2020		
37	Асфальтирование	м2						2023		
38	Ремонт крыльца									
39										
	<b>ИТОГО по текущему р-ту</b>		<b>654 490,00</b>	<b>0,00</b>						
	<b>АВР</b>									

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П



