

## План текущего ремонта на 2024 год

**АДРЕС: ул. Турку д.22 к.4 лит.А**

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-5/64

Количество Л/К: 5 шт.

**Начисление по дому: 369740,56 руб.**

| №<br>п/п | Описание работ                 | Вид работ                  |                               |                            | Дата<br>выполнения<br>работ | Способ проведения работ |           | Дата<br>последнего<br>капитальн.<br>ремонта | Дата<br>последнего<br>текущего<br>ремонта | Место<br>производства<br>работ<br>выполнение | Отметка о<br>выполнении |
|----------|--------------------------------|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|-----------|---|---|--|-------------------------|
|          |                                | Текущий<br>ремонт<br>объём | Плановая<br>стоимость<br>руб. | ВЫПОЛНЕНО<br>работ<br>руб. |                             | Подрядный               | Хозспособ |   |   |  |                         |
| 1        | ХВС (розлив, подвал)           |                            |                               |                            |                             |                         |           | 2023  | 2022                                      |  |                         |
| 2        | ХВС (кв. стояки)               | пм                         |                               |                            |                             |                         |           | 2023  | 2021                                      |  |                         |
| 3        | ГВС (розлив в подвале)         |                            |                               |                            |                             |                         |           | 2023  |   |  |                         |
| 4        | ГВС (кв. стояки)               | пм                         |                               |                            |                             |                         |           | 2023  | 2021                                      |  |                         |
| 5        | ЦО (стояки на кв)              |                            |                               |                            |                             |                         |           | 2023  | 2023                                      |  |                         |
| 6        | ЦО (розлив )                   | пм                         |                               |                            |                             |                         |           | 2023  | 2022                                      |  |                         |
| 7        | ЦО (радиаторы)                 |                            |                               |                            |                             |                         |           | 2023  |   |  |                         |
| 8        | Запорная арматура              | шт.                        |                               | 9 657,00                   | январь                      |                         | 9 657,00  |   | 2024                                      | ИТП  | Выполнено               |
| 9        | Канализация (подвал и выпуски) |                            |                               |                            |                             |                         |           |   |   |  |                         |
| 10       | Канализация (квартиры)         | пм                         |                               |                            |                             |                         |           |   | 2023                                      |  |                         |
| 11       | Канализация (ливневая)         |                            |                               |                            |                             |                         |           |   |   |  |                         |
| 12       | Электросети                    |                            |                               |                            |                             |                         |           |   | 2014                                      |  |                         |
| 13       | ГРЩ                            | шт.                        | 60 000,00                     |                            | декабрь                     |                         |           |   | 2023                                      |  |                         |
| 14       | Эл. Проводка                   |                            |                               |                            |                             |                         |           |   | 2021                                      |  |                         |
| 15       | автоматы                       | шт.                        |                               |                            |                             |                         |           |   | 2023                                      |  |                         |
| 16       | Металлические решетки          |                            |                               |                            |                             |                         |           |   |   |  |                         |
| 17       | Металлические двери (шт.)      |                            |                               |                            |                             |                         |           |   |   |  |                         |
| 18       | Металлические лазы на кровлю   |                            |                               |                            |                             |                         |           |   |   |  |                         |
| 19       | Косметический ремонт л/к: №1   | шт.                        | 160 000,00                    |                            | ноябрь                      |                         |           |   | 2018                                      |  |                         |
| 20       | Косметический ремонт л/к: №2   |                            |                               |                            |                             |                         |           |   | 2018                                      |  |                         |
| 21       | Косметический ремонт л/к: №3   |                            |                               |                            |                             |                         |           |   | 2019                                      |  |                         |
| 22       | Косметический ремонт л/к: №4   | шт.                        |                               |                            |                             |                         |           |   | 2022                                      |  |                         |

|    |                                  |     |                   |                 |        |  |      |      |  |  |
|----|----------------------------------|-----|-------------------|-----------------|--------|--|------|------|--|--|
| 23 | Косметический ремонт л/к: №5     |     |                   |                 |        |  |      | 2020 |  |  |
| 24 | Энергосберегающие оконные блоки  |     |                   |                 |        |  |      |      |  |  |
| 25 | Ремонт в тех. помещениях         |     |                   |                 |        |  |      | 2021 |  |  |
| 26 | Герметизация межпанельных стыков | пм  |                   |                 |        |  |      | 2022 |  |  |
| 27 | КРОВЛЯ                           | м2  | 26 000,00         |                 | апрель |  | 2003 | 2023 |  |  |
| 28 | Фасад                            | м2  |                   |                 |        |  |      |      |  |  |
| 29 | Отмостка                         |     |                   |                 |        |  |      |      |  |  |
| 30 | Ремонт козырьков                 | шт. | 124 000,00        |                 | апрель |  |      | 2016 |  |  |
| 31 | Балконы                          |     |                   |                 |        |  |      | 2017 |  |  |
| 32 | Подвальные окна                  |     |                   |                 |        |  |      | 2015 |  |  |
|    | <b>ИТОГО по текущему р-ту</b>    |     | <b>370 000,00</b> | <b>9 657,00</b> |        |  |      |      |  |  |
|    | <b>АВР</b>                       |     |                   | <b>0,00</b>     |        |  |      |      |  |  |

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П



