

План-отчет текущего ремонта 2024 год

АДРЕС: ул. Турку д.22 к.4 лит.А

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-5/64

Количество Л/К: 5 шт.

Начисление по дому: 380380,57 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2023	2022		
2	ХВС (кв. стояки)	пм						2023	2021		
3	ГВС (розлив в подвале)							2023			
4	ГВС (кв. стояки)	пм						2023	2021		
5	ЦО (стояки на кв)							2023	2023		
6	ЦО (розлив)	пм		6 614,00	апрель		6 614,00	2023	2024	подвал	Выполнено
7	ЦО (радиаторы)							2023			
8	Запорная арматура	шт.		9 657,00	январь		9 657,00		2024	Э.У	Выполнено
9	Канализация (подвал и выпуски)										
10	Канализация (квартиры)	пм							2023		
11	Канализация (ливневая)			16 390,00	март		16 390,00		2024	пар. 1,2	Выполнено
12	Электросети								2014		
13	ГРЩ	шт.	60 000,00		декабрь				2023		
14	Эл. Проводка								2021		
15	автоматы	шт.							2023		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)										
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1	шт.	160 000,00		ноябрь				2018		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2018		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2019		
22	Косметический ремонт л/к: №4	шт.							2022		

23	Косметический ремонт л/к: №5								2020		
24	Энергосберегающие оконные блоки										
25	Ремонт в тех. помещениях								2021		
26	Герметизация межпанельных стыков	пм							2022		
27	КРОВЛЯ	м2	26 000,00	29 894,00	май,июнь		29 894,00	2003	2024	пар. 1. кв.58,59	Выполнено
28	Фасад	м2									
29	Отмостка										
30	Ремонт козырьков	шт.	124 000,00		апрель				2016		
31	Балконы								2017		
32	Подвальные окна								2015		
	ИТОГО по текущему р-ту		370 000,00	62 555,00							
	АВР		10 380,57	26 433,00							

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П



