

План-отчет текущего ремонта 2025 год

АДРЕС: ул. Софийская д.20 к.4 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: ЛГ-504-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 588175,30 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата	Способ проведения работ		Дата	Дата	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.	выполнения работ	Подрядный	Хозспособ	последнего капитальн. ремонта	последнего текущего ремонта		
1	ХВС (розлив, подвал)	п.м						2003	2022		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м						2008	2024		
3	ГВС (розлив в подвале)							2008	2023		
4	ГВС (кв. стояки)	п.м						2008			
5	ЦО (стояки на л/к)	п.м							2024		
6	ЦО (розлив)								2021		
7	ЦО (радиаторы)								2024		
8	Запорная арматура	шт.							2024		
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м							2022		
10	Канализация (квартиры)	п.м		7 972,13			7 972,13		2025	кв. 71,87	выполнено
11	Канализация (ливневая)								2018		
12	Электросети							2008	2015		
13	ГРЩ	шт.							2023		
14	Автом. Выключатели	шт.							2023		
15	Светильники	шт.							2023		
16	Металлические решетки										
17	Двери входные, тамб.	шт.							2024		
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1								2020		
20	Косметический ремонт л/к: №2								2019		
21	Косметический ремонт л/к: №3								2019		

22	Косметический ремонт л/к: №4							2023			
23	Косметический ремонт л/к: №5	шт.						2023			
24	Косметический ремонт л/к: №6	шт.						2022			
25	Косметический ремонт л/к: №7(тамб)	шт.						2021			
26	Энергосберегающие оконные блоки	шт.									
27	Почтовые ящики	секц						2022			
28	Герметизация межпанельных стыков							2024			
29	КРОВЛЯ							2021	2020		
30	Отмостка								2021		
31	Фасад	кв.м							2020		
32	Ремонт козырьков								2016		
33	Подвальные окна								2019		
34	Балконы								2016		
35	МОП	м2		76 043,00			76 043,00		2025	пар 4	выполнено
36	Благоустройство	п.м							2023		
	ИТОГО по текущему р-ту		0,00	84 015,13							
	АВР						0,00				

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

