

План-отчет текущего ремонта 2025 год

АДРЕС: ул. Софийская д.30 к.1 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 9 этажей

Серия дома: 1 ЛГ -602В-6

Количество Л/К: 6 шт.

Начисление по дому: 957425,04 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)	п.м						2007	2023		
2	ХВС (кв. стояки)	п.м						2007	2022		
3	ГВС (розлив в подвале)	п.м						2007	2022		
4	ГВС (кв. стояки)	п.м						2007	2024		
5	ЦО (стояки на л/к)	п.м							2023		
6	ЦО (розлив)							2010			
7	Ц/о стояки кв	п.м.							2024		
8	ЦО (радиаторы)	шт.							2024		
9	Запорная арматура	шт.							2024		
10	Канализация (подвал и выпуски)							2011	2024		
11	Канализация (квартиры)	п.м							2024		
12	Канализация (ливневая)								2020		
13	Электросети							2010	2020		
14	ГРЩ	шт.							2022		
15	Эл. Проводка	п.м							2024		
16	Светильники	шт.							2024		
17	Металлические решетки										
18	Металлические двери (шт.)	шт.							2013		
19	Металлические лазы на кровлю										
20	Косметический ремонт л/к: №1	м2							2024		
21	Косметический ремонт л/к: №2								2020		

22	Косметический ремонт л/к: №3								2019		
23	Косметический ремонт л/к: №4	шт.							2022		
24	Косметический ремонт л/к: №5	шт.							2022		
25	Косметический ремонт л/к: №6								2020		
26	Энергосберегающие оконные блоки										
27	Окраска порталов										
28	Герметизация межпанельных стыков										
29	КРОВЛЯ	кв.м						2002	2024		
30	Фасад							2016			
31	Отмостка										
32	Мусоропроводы								2018		
33	Ремонт пола	кв.м									
34	Асфальтовое покрытие								2017		
35	Ремонт козырьков	шт.							2023		
36	Лифты (маш. Отд)	м2							2021		
37	Замена, отдельных полов, ступеней МОП и техпом	м2							2024		
	ИТОГО по текущему р-ту		0,00	0,00							
	АВР										

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

