

План-отчет текущего ремонта 2025 год

АДРЕС: ул. Софийская д.30 к.2 лит.А

Год постройки: 1989

Этажность: 14 этажей

Серия дома: 11605-11-01

Количество Л/К: 3 шт.

Начисление по дому: 824495,10 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2020			
2	ХВС (кв. стояки)	п.м						2023			
3	ГВС (розлив в подвале)							2021			
4	ГВС (кв. стояки)							2024			
5	ЦО (стояки)	п.м						2019			
6	ЦО (розлив)							2021			
7	ЦО (радиаторы)							2020			
8	Запорная арматура	шт.						2023			
9	Канализация (подвал и выпуски)	п.м.						2024			
10	Канализация (квартиры)	п.м						2024			
11	Канализация (ливневая)	п.м						2023			
12	Электросети						2006				
13	ГРЩ	шт.						2022			
14	Эл. Проводка	п.м									
15	Светильники	шт.						2022			
16	Металлические решетки										
17	Двери (шт.)	шт.						2022			
18	Металлические лазы на кровлю										
19	Косметический ремонт л/к: №1	шт.						2023			
20	Косметический ремонт л/к: №2	шт.						2024			
21	Косметический ремонт л/к: №3	шт.						2024			
22	Косметический ремонт черная лестница	шт.						2022			

23	Энергосберегающие оконные блоки										
24	Окраска порталов										
25	Герметизация межпанельных стыков										
26	КРОВЛЯ	м2						2007	2024		
27	Фасад										
28	Ремонт козырьков								2015		
29	Балконы								2015		
30	Подвальные окна								2015		
31	Отмостка										
32	Противопожарный водопровод								2021		
33	Полы								2017		
34	Мусоропроводы								2018		
35	Двери (окраска)	шт.							2023		
36	Ремонт техн. помещения (вентщхт)	м2							2023		
36	Видеонаблюдение								2015		
	ИТОГО по текущему р-ту		0	0,00							
	АВР										

Генеральный директор



Г.Н. Туманов

М.П.

