

План-отчет текущего ремонта 2025 год

АДРЕС: ул. Софийская д.32 к.2 лит.А

Год постройки: 1967

Этажность: 5 этажей

Серия дома: ЛГ-504-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 588242,23 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение	Отметка о выполнении
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ				
1	ХВС (розлив, подвал)							2006			
2	ХВС (кв. стояки)	п.м						2006			
3	ГВС (розлив в подвале)							2006			
4	ГВС (кв. стояки)	п.м							2023		
5	ЦО (стояки на л/к)								2022		
6	ЦО (розлив)										
7	ЦО (радиаторы)	шт.							2024		
8	Запорная арматура	шт.							2024		
9	Канализация (подвал и выпуски)							2006	2021		
10	Канализация (квартиры)							2006	2022		
11	Канализация (ливневая)	п.м						2006	2022		
12	Электросети							2008	2019		
13	ГРЩ	шт.							2023		
14	Эл. Проводка	п.м							2022		
15	Светильники	шт.							2024		
16	Металлические решетки										
17	Металлические двери (шт.)	шт.									
18	Металлические лазы на кровлю										
20	Косметический ремонт л/к: №1	шт.							2021		
21	Косметический ремонт л/к: №2	шт.							2021		
22	Косметический ремонт л/к: №3	шт.							2023		
23	Косметический ремонт л/к: №4								2018		

24	Косметический ремонт л/к: №5							2018		
25	Косметический ремонт л/к: №6							2019		
26	Косметический ремонт л/к: №7			230 387,00			230 387,00	2025		выполнено
27	Энергосберегающие оконные блоки	шт.						2022		
28	Почтовые ящики	шт.						2023		
29	Герметизация межпанельных стыков							2020		
30	КРОВЛЯ	м2						2002	2024	
31	Фасад	м2								
32	Отмостка							2020		
33	Подвальные окна							2020		
34	Балконы							2022		
35	Ремонт козырьков							2016		
36	Смена автоматов	шт.						2023		
	ИТОГО по текущему р-ту		0,00	230 387,00						
	АВР									

Генеральный директор

Г.Н. Туманов

М.П

