План-отчет текущего ремонта 2025 год

АДРЕС: ул. Софийская д.35 к.3

Год постройки: **1967**

Этажность: **9 этажей**

Серия дома:**1 ЛГ -602В-6**

Количество Л/К: **6 шт.**

Начисление по дому: 958944,56 руб.

№ п/п	Описание работ	Вид работ			Дата выполнения работ	Способ проведения работ		Дата последнего капитальн. ремонта	Дата последнего текущего ремонта	Место производства работ выполнение
		Текущий ремонт объём	Плановая стоимость руб.	ВЫПОЛНЕНО работ руб.		Подрядный	Хозспособ			
1	ХВС (розлив, подвал)	пм						2007	2024	
2	ХВС (кв. стояки)	пм							2024	
3	ГВС (розлив в подвале)	пм							2024	
4	ГВС (кв. стояки)	пм							2022	
5	ЦО (стояки на л/к)	пм							2022	
6	ЦО кв стояки)								2023	
7	ЦО (радиаторы)	шт.							2024	
8	Запорная арматура	шт.							2023	
9	Канализация (подвал и выпуски)	пм							2023	
10	Канализация (квартиры)	пм		7 876,11			7 876,11		2024	кв. 188,207
11	Канализация (ливневая)	пм							2024	
12	Канализация (дренажная)								2018	
13	Электросети							2010	2018	
14	ГРЩ	шт.							2024	
15	Эл. Проводка	пм							2022	
16	Светильники	шт.							2024	
17	Металлические решетки									
18	Металлические двери (шт.)									

19	Металлические лазы на кровлю									
20	Косметический ремонт л/к: №1								2019	
21	Косметический ремонт л/к: №2	шт.							2022	
22	Косметический ремонт л/к: №3	шт.							2024	
23	Косметический ремонт л/к: №4	шт.							2024	
24	Косметический ремонт л/к: №5								2019	
25	Косметический ремонт л/к: №6								2021	
26	Замена или ремонт окон	шт.							2024	
27	Благоустройство	кв.м							2023	
28	Герметизация межпанельных стыков							2016		
29	КРОВЛЯ	кв.м						2007	2024	
30	Фасад (опоры под козырьки)							2016	2021	
31	Ремонт козырьков								2024	
32	Мусоропроводы, мусорокамеры	м2							2024	
33	Отмостка								2020	
34	Ограждения	пм							2023	
35	Почтовые ящики	шт.							2022	
36	Ремонт пола	м2								
	ИТОГО по текущему р-ту		**0,00**	**7 876,11**						
	АВР									

Генеральный директор Г.Н. Туманов

М.П.

Отметка о выполении
выполнено