# *План-отчет текущего ремонта 2025 год*

## АДРЕС: ул. Софийская д.40 к.3 лит.А

Год постройки: 1966

Этажность: 5 этажей

Серия дома: 1-507-3/64

Количество Л/К: 7 шт.

Начисление по дому: 588636,05 руб.

| № п/п | Описание работ | Вид работ | | | Дата выполнения работ | Способ проведения работ | | Дата последнего капитальн. ремонта | Дата последнего текущего ремонта | Место производства работ выполнение |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Текущий ремонт объём | Плановая стоимость руб. | ВЫПОЛНЕНО работ руб. | | Подрядный | Хозспособ | | | |
| 1 | ХВС (розлив, подвал) | | | | | | | 2007 | | |
| 2 | ХВС (кв. стояки) | пм | | | | | | 2007 | 2020 | |
| 3 | ГВС (розлив в подвале) | | | | | | | 2007 | | |
| 4 | ГВС (кв. стояки) | пм | | | | | | 2007 | 2022 | |
| 5 | ЦО (стояки на л/к) | | | | | | | | | |
| 6 | ЦО (розлив ) | | | | | | | | | |
| 7 | ЦО (радиаторы) | шт. | | | | | | | 2024 | |
| 8 | Запорная арматура | | | | | | | | 2020 | |
| 9 | Канализация (подвал и выпуски) | пм | | | | | | 2010 | 2022 | |
| 10 | Канализация (квартиры) | | | | | | | | 2024 | |
| 11 | Канализация (ливневая) | | | | | | | | | |
| 12 | Электросети | | | | | | | 2008 | | |
| 13 | ГРЩ | шт. | | | | | | | 2024 | |
| 14 | Эл. Проводка | | | | | | | | 2014 | |
| 15 | Светильники | шт. | | | | | | | 2023 | |
| 16 | Металлические решетки | | | | | | | | | |
| 17 | Металлические двери (шт.), ПВХ | шт. | | | | | | | 2024 | |
| 18 | Металлические лазы на кровлю | | | | | | | | | |
| 19 | Косметический ремонт л/к: №1 | | | | | | | | 2021 | |
| 20 | Косметический ремонт л/к: №2 | | | | | | | | 2019 | |
| 21 | Косметический ремонт л/к: №3 | | | | | | | | 2020 | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 22 | Косметический ремонт л/к: №4 | шт. | | | | | | | 2022 | |
| 23 | Косметический ремонт л/к: №5 | шт. | | | | | | | 2017 | |
| 24 | Косметический ремонт л/к: №6 | шт. | | | | | | | 2022 | |
| 25 | Косметический ремонт л/к: №7 | | | | | | | | 2018 | |
| 26 | Энергосберегающие оконные блоки | шт. | | | | | | | 2021 | |
| 27 | Окраска порталов | | | | | | | | | |
| 28 | Герметизация межпанельных стыков | пм | | | | | | | 2024 | |
| 29 | КРОВЛЯ | м2 | | | | | | 2000 | 2024 | |
| 30 | Фасад | м2 | | | | | | | | |
| 31 | Полы МОП | | | | | | | | 2024 | |
| 32 | Видеонаблюдение | | | | | | | | 2018 | |
| 33 | Подвальные окна | | | | | | | | 2015 | |
| 34 | Отмостка | | | | | | | | 2015 | |
| 35 | Ремонт козырьков | | | | | | | | | |
| 36 | Почтовые ящики | шт. | | | | | | | 2023 | |
| 37 | Ремонт полов | м2 | | | | | | | 2024 | |
| | **ИТОГО по текущему р-ту** | | **0,00** | **0,00** | | | | | | |
| | **АВР** | | | | | | | | | |

Генеральны директор Г.Н. Туманов

М.П.

| Отметка о выполнении |
| --- |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |

| |
|---|
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |