

ПРОТОКОЛ № 3

Общего очередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
**СПб, ул. Софийская, д. 31, литера А,
находящемся в управлении
управляющей организации ООО «Управляющая компания «Гелема»,
проведенного в очно-заочной форме**

г. Санкт-Петербург

10 декабря 2018 года

Место проведения собрания: улица Софийская 44, лит. А, пом. 16Н.

Данное собрание проводится по инициативе ООО «Управляющая компания «Гелема» (ИНН 7816125303, ОГРН 1027808003464) в лице генерального директора Г.Н. Туманова.

Собрание проведено в очно - заочной форме.

Очное обсуждение вопросов, поставленных на голосование на общем собрании собственников, состоялось **«03» декабря 2018 г. в 16:00 часов** в торгово-бытовом центре, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Софийская, дом 44, пом. 16Н, лит А.

Заочное голосование проводилось в период с «04» декабря 2018г. по «05» декабря 2018 г. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 11197,8кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1176,09 кв.м., что составляет 10,5 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворума нет. Собрание не правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

- 1. Procedural questions.** (Избрание Председателя и секретаря собрания, счетной комиссии из лиц участвующих в собрании.)
- 2. Утверждение состава, объемов и плановой стоимости работ по текущему ремонту на 2019 год в соответствии со сметой.**

В связи с отсутствием кворума, голосование по вопросам повестки дня не проводилось.

Инициатором общего собрания приняты следующие решения:

- довести до собственников проект предложений по видам работ по текущему ремонту на 2019 год, путем размещения данной информации на сайте управляющей компании и на досках объявлений в парадных многоквартирного дома

Инициатор собрания
Генеральный директор
ООО «Управляющая компания «Гелема»



Г.Н. Туманов