

## ПРОТОКОЛ № 1/19

Общего очередного собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:

**СПб, ул. Софийская, д. 20, корп. 1 литера А,  
проведенного в очно-заочной форме**

г. Санкт-Петербург

28 марта 2019 года

Место проведения собрания: улица Софийская 44, лит. А, пом. 16Н.

Данное собрание проводится по инициативе ООО «Управляющая компания «Гелема» (ИНН 7816125303, ОГРН 1027808003464) в лице генерального директора Г.Н. Туманова.

Собрание проведено в очно - заочной форме.

**Очное обсуждение вопросов**, поставленных на голосование на общем собрании собственников, состоялось **«20» марта 2019 г. в 15:30 часов** в торгово-бытовом центре, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Софийская, дом 44, пом. 16Н, лит А.

**Заочное голосование** проводилось в период с «21» марта 2019г. по «27» марта 2019 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 11223,6 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1282,7 кв.м., что составляет 11 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворума нет. Собрание не правомочно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания, счетной комиссии из лиц участвующих в собрании.)
2. **Принятие к сведению отчета ООО «Управляющая компания «Гелема» об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2018 г.**

В связи с отсутствием кворума, голосование по вопросам повестки дня не проводилось.

Инициатором общего собрания приняты следующие решения:

- довести до собственников отчет за 2018 год путем размещения данной информации на сайте управляющей компании .

Инициатор собрания  
Генеральный директор  
ООО «Управляющая компания «Гелема»

Г.Н. Туманов