

## ПРОТОКОЛ № 2/20

Общего очередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
**СПб, ул. Софийская, д. 20, корп. 3, литера А,**  
**находящемся в управлении**  
**управляющей организации ООО «Управляющая компания «Гелема»,**  
**проведенного в очно-заочной форме**

г. Санкт-Петербург

14 апреля 2020 года

Место проведения собрания: улица Софийская 44, лит. А, пом. 16Н.

Данное собрание проводится по инициативе ООО «Управляющая компания «Гелема» (ИНН 7816125303, ОГРН 1027808003464) в лице генерального директора Г.Н. Туманова.

Собрание проведено в очно - заочной форме.

**Очное обсуждение вопросов**, поставленных на голосование на общем собрании собственников, состоялось **«01» апреля 2020 г. в 16:30 часов** в торгово-бытовом центре, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Софийская, дом 44, пом. 16Н, лит А.

**Заочное голосование** проводилось в период с «02» апреля 2020г. по «13» апреля 2020 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 6934,69 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 918,59кв.м., что составляет 13% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворума нет. Собрание не правомочно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания, счетной комиссии из лиц участвующих в собрании.)
2. **Принятие к сведению отчета ООО «Управляющая компания «Гелема» об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2019 г.**

В связи с отсутствием кворума, голосование по вопросам повестки дня не проводилось.

Инициатором общего собрания приняты следующие решения:

- довести до собственников отчет за 2019 год путем размещения данной информации на сайте управляющей компании .

Инициатор собрания  
Генеральный директор

ООО «Управляющая компания «Гелема»



Г.Н. Туманов

В администрацию Фрунзенского района Санкт-Петербурга

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

о проведении общего очередного собрания собственников помещений в доме по адресу:  
СПб, улица Софийская, дом 20, корпус 4, литера А

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

В период с «02» 04 2020 г. по «13» 04 2020 г. будет проводиться общее очередное собрание собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома в очно-заочной форме. Данное собрание проводится по инициативе ООО «Управляющая компания «Гелема» (ИНН 7816125303, ОГРН 1027808003464) в лице генерального директора Г.Н. Туманова.

**Очное обсуждение вопросов**, поставленных на голосование на общем собрании собственников, состоится «02» 04 2020 г. в 15:30 часов в торгово-бытовом центре, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Софийская, дом 44, пом 16Н, лит А.

**Заочное голосование** на общем собрании проводится в период с «03» 04 2020г по «13» 04 2020г

Письменное решение (бюллетень голосования) вы можете принести в срок до «13» 04 2020 г. в офис ООО «Управляющая компания «Гелема» по адресу: ул. Софийская, дом 44, 2 этаж, кабинет № 6 с понедельника по четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 17.00 или в кабинет аварийно-диспетчерской службы круглосуточно.

Со всей информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться по адресу: ул. Софийская, д. 44 ООО «Управляющая компания «Гелема», каб. 6, а также уточнить график проведения собраний по телефону: 269-80-43

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

1 Процедураные вопросы. (Избрание Председателя и секретаря собрания, счетной комиссии)

2 Принятие к сведению отчета ООО «Управляющая компания «Гелема» об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2019г.

Напоминаем:

1 Участие в голосовании на общем собрании собственников помещений принимают только собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

2 В случае, если собственник не может принять участие в общем собрании, он может доверить свое право голосования доверенному лицу, с оформлением доверенности, согласно ст. 185 Гражданского кодекса РФ,

Инициатор общего собрания  
собственников помещений  
ООО «Управляющая компания «Гелема»  
генеральный директор



Г.Н. Туманов